



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань податкової та митної політики

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.: 255-28-07, факс: 255-25-91

№ 04-24/12-978

"13" вересня 2016 р.

Гаку А.П.

Щодо розгляду звернення

Шановний Антоне Павловичу!

У Комітеті Верховної Ради України з питань податкової та митної політики в порядку, передбаченому частиною десятою статті 23¹ Закону України «Про звернення громадян», розглянуто Ваше звернення щодо зменшення мінімальної ставки орендної плати за землю для неприбуткових громадських організацій та гаражних кооперативів, і повідомляємо наступне.

Комітет на своєму засіданні 20 квітня 2016 року розглянув проект Закону України про внесення змін до статті 288 Податкового кодексу України (щодо врегулювання питання встановлення орендної плати для окремих категорій землекористувачів) (**реєстр. №1063-2 від 06.07.2015р.**), поданий народним депутатом України Кулінічем О.І. та іншими народними депутатами України, та за наслідками розгляду прийняв рішення рекомендувати Верховній Раді України прийняти його за основу.

Під час обговорення зазначеного вище проекту на засіданні Комітету народні депутати України – члени Комітету зазначили, що запропоновані пропозиції в законопроекті щодо зменшення мінімального розміру орендної плати для земельних ділянок державної та комунальної власності, на яких розташовані житлово-будівельні (житлові), гаражно-будівельні кооперативи, багатоквартирні жилі будинки, земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарські будівлі і споруди, гаражного будівництва, дачного будівництва, садівництва (в розмірі 0,3 відсотка нормативно грошової оцінки землі), несільськогосподарські угіддя у складі земель сільськогосподарського призначення та сільськогосподарських угідь, наданих в оренду фізичним особам для городництва, сінокосіння, випасання худоби, ведення особистого селянського та фермерського господарства, загальною площею не більше 2 гектарів на одну особу (в розмірі 1 відсотка

нормативно грошової оцінки землі) є слушними. Також встановлення посилюючого для платників розміру орендної плати за земельні ділянки, що орендуються, сприятиме соціальній захищеності фізичних осіб. Разом з тим, з його прийняттям буде розширено можливість органам місцевого самоврядування на встановлення мінімального розміру орендної плати, який на сьогодні обмежений 3-ма відсотками нормативно грошової оцінки землі.

Отже, у разі прийняття цього проекту Верховною Радою України питання підняті у Вашому зверненні будуть законодавчо врегульовані. Більш детальну інформацію про хід та результати розгляду цього законопроекту Ви можете подивитися на офіційному сайті Верховної Ради України в розділі законотворчість.

Голова Комітету



Н.П. Южаніна