



## ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань енергетики та житлово-комунальних послуг

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.: 255-26-62, факс: 255-24-01

### Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України

Про розгляд пропозицій

Відповідно до статті 10 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» та Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженою Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 22 листопада 2018 року № 315 (у редакції наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 28 грудня 2021 року № 358) Комітет з питань енергетики та житлово-комунальних послуг направляє для розгляду пропозиції гр. Дяченко Н.П. стосовно внесення змін до чинного законодавства в частині розподілу обсягів комунальних послуг між споживачами у період відсутності (заміни) засобів виміральної техніки.

Просимо розглянути дані пропозиції та про результати поінформувати заявницю.

Додаток: згадані пропозиції на 1 аркуші.

Голова Комітету

А. Герус



Апарат Верховної Ради України  
04-17/12-2023/100218 від 10.05.2023



1188129



УКРАЇНА  
МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД, ТЕРИТОРІЙ  
ТА ІНФРАСТРУКТУРИ УКРАЇНИ

пр-т Берестейський, 14, м. Київ, 01135, Україна  
тел.: (+38 044) 351-40-96, 351-40-35, 351-40-01, факс тел.: (+38 044) 351-48-45  
[www.mtu.gov.ua](http://www.mtu.gov.ua), код ЄДРПОУ 37472062

Наталії Дяченко

Шановна пані Наталіє!

Міністерство розвитку громад, територій та інфраструктури України розглянуло Ваше звернення, надіслане листом Апарату Верховної Ради України від 10.05.2023 № 04-17/12-2023/100218 (реєстраційний Мінінфраструктури від 17.05.2023 № 420/0/2-23) щодо внесення змін до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» та «Методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг» та в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до роз'яснення Міністерства юстиції України закони та інші нормативно правові акти не мають зворотної дії в часі. Цей принцип закріплений у частині першій статті 58 Конституції України, за якою дію нормативно-правового акта в часі слід розуміти так, що вона починається з моменту набрання цим актом чинності і припиняється з втратою ним чинності.

З 02 серпня 2017 року введено в дію Закон України від 22.06.2017 № 2119-VIII «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» (далі – Закон № 2119), який визначає засади забезпечення комерційного, у тому числі розподільного, обліку послуг з постачання теплової енергії, постачання гарячої води, централізованого водопостачання та забезпечення відповідною обліковою інформацією споживачів таких послуг.

З 01 травня 2019 року введено в дію Закон України «Про житлово-комунальні послуги» (далі – Закон № 2189-VIII), який регулює відносини, що виникають у процесі надання та споживання житлово-комунальних послуг.

На виконання положень Закону № 2119 та Закону № 2189-VIII наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 22.11.2018 № 315 затверджено Методику розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, яка зареєстрована в Міністерстві юстиції України від 28.12.2018 № 1502/32954 (далі – Методика).



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Бутенко Олександр Олександрович  
Сертифікат 3FAA9288358EC003040000007DE835002659B200  
Дійсний з 13.02.2023 0:00:00 по 12.02.2025 23:59:59

Міністерство розвитку громад, територій  
та інфраструктури України



2474/25/38Г-23 від 19.05.2023

Методика встановлює порядок розподілу обсягів спожитих комунальних послуг з постачання теплової енергії, постачання гарячої води, централізованого водопостачання.

Відповідно до пункту 3 розділу I Методики розподіл між споживачами загального обсягу спожитої комунальної послуги у будівлі за відповідний розрахунковий період здійснюється з урахуванням показань вузлів комерційного та розподільного обліку, зокрема, лічильників холодної води, установлених як у приміщеннях, так і за їх межами.

Водночас у разі порушення договірних зобов'язань однією із сторін або не досяжності домовленості у вирішенні спірних питань між сторонами, відповідно до статті 48 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення» спори з питань питної води та питного водопостачання можуть розглядатися у судовому порядку.

Додатково повідомляємо, що листи Мінінфраструктури не є нормативно-правовими актами, не встановлюють правових норм та не є офіційним тлумаченням положень актів, а мають виключно інформаційно довідковий характер і не можуть бути використані у будь-яких спірних правовідносинах з іншими особами, як докази у розумінні адміністративного, господарського, цивільного та кримінального судочинства.

З повагою

Заступник Міністра

Олександр БУТЕНКО



ДОКУМЕНТ СЕД

Підписувач Бутенко Олександр Олександрович  
Сертифікат 3FAA9288358EC003040000007DE8350026598200  
Дійсний з 13.02.2023 0:00:00 по 12.02.2025 23:59:59

Міністерство розвитку громад, територій  
та інфраструктури України



2474/25/ЗБГ-23 від 19.05.2023