



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань будівництва,
містобудування і житлово-комунального господарства

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.: 255-46-15, факс: 255-41-11

№ 04-12/15-224

"24" березня 2017 р.

Кабінет Міністрів України

Науменко П.В.

Про розгляд електронної петиції

Комітет з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства направляє для надання роз'яснення електронну петицію від гр. Науменка П.В.

Просимо розглянути та про результати поінформувати заявника.

Додаток : згадана петиція на 1 аркуші.

Заступник Голови Комітету

А.В. Шинькович



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**

Департамент економіки систем життєзабезпечення

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601; тел./факс (044) 207-18-18
e-mail: ZvonetskaVI@minregion.gov.ua

10.04.2017 № 8/10-780-17 на № _____ від _____

Науменко П.В.,

Шановний Павле Вікторовичу!

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розглянуло Вашу електронне звернення від 12.12.2016, яке надійшло листом Секретаріату Кабінету Міністрів України від 03.04.2017 № 41-Н-007983/04-1, та в межах компетенції повідомляє.

Питання перегляду тарифів на житлово-комунальні послуги є досить непростим, оскільки по своїй суті є як економічним, так і соціально спрямованим.

З одного боку процес підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги зачіпає інтереси пересічних громадян – споживачів житлово-комунальних послуг, з іншого - кожне підприємство галузі – виконавців послуг.

Формування, встановлення та застосування тарифів на житлово-комунальні послуги здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

Згідно із статтею 31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» (далі – Закон) виконавці/виробники здійснюють розрахунки економічно обґрунтованих витрат на виробництво (надання) житлово-комунальних послуг і подають їх органам, уповноваженим здійснювати встановлення тарифів.

На сьогодні повноваження щодо встановлення тарифів на теплову енергію та комунальні послуги мають Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі - НКРЕКП) і органи місцевого самоврядування.

Відповідно до Положення про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, затвердженого Указом Президента України від 10 вересня 2014 року № 715/2014, НКРЕКП встановлює тарифи на комунальні послуги для суб'єктів природних монополій та суб'єктів господарювання на суміжних ринках, ліцензування діяльності яких вона здійснює.

У свою чергу, згідно із статтею 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», до відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належить встановлення в порядку і межах, визначених законодавством, тарифів на побутові, комунальні (крім тарифів на теплову енергію, централізоване водопостачання та водовідведення, перероблення та захоронення побутових відходів, послуги з централізованого опалення, послуги з централізованого постачання холодної води, послуги з централізованого постачання гарячої води, послуги з водовідведення (з використанням внутрішньобудинкових систем), які встановлюються НКРЕКП), транспортні та інші послуги.

Таким чином, рішення про підвищення тарифів на комунальні послуги може прийматися лише уповноваженими органами - НКРЕКП або органами місцевого самоврядування.

Слід зазначити, що тарифна політика в житлово-комунальному господарстві безпосередньо залежить від цінової політики в паливно-енергетичному комплексі.

З 1 травня 2016 року переглянуто ціни на природний газ для виробників теплової енергії.

Таким чином, з 01.05.2016 зросла вартість ресурсу для виробництва теплової енергії та, відповідно, надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води населенню.

Крім того, протягом 2015-2016 років відбулося підвищення тарифів на електроенергію для промислових підприємств, змінився рівень мінімальної заробітної плати та розмір єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (ЄСВ).

Такі зміни призвели до необхідності перегляду уповноваженими органами тарифів на теплову енергію, послуги з централізованого опалення та постачання холодної/гарячої води для населення, адже у структурі собівартості послуг з теплопостачання лише енергоносії займають до 70%, водопостачання і водовідведення – до 30%.

Надання споживачам послуг за тарифами, які не відшкодовують фактичних витрат підприємств, призводить до обмеженості коштів підприємств для здійснення розрахунків за спожиті енергоносії, виплати заробітної плати працівникам, сплати податків та обов'язкових платежів до бюджету тощо.

Як наслідок, погіршується фінансово-економічний стан підприємств, знижується якість послуг, що надаються населенню, зростає соціальне невдоволення у суспільстві.

Враховуючи викладене, питання приведення тарифів до економічно обґрунтованого рівня має розглядатися з урахуванням усіх об'єктивних чинників, зокрема, умов функціонування підприємств галузі та надання ними якісних житлово-комунальних послуг.

При цьому чинне законодавство України передбачає, що тарифи на житлово-комунальні послуги встановлюються в розмірі економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво/надання.

Встановлення цін/тарифів на житлово-комунальні послуги нижче розміру економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво не допускається.

Відповідно до частини сьомої статті 31 Закону центральні органи виконавчої влади, національні комісії, що здійснюють державне регулювання у відповідних сферах, несуть відповідальність за наслідки встановлення або регулювання цін/тарифів, що змінюються ними відповідно до їхніх повноважень.

Звертаємо увагу, що рішення НКРЕКП, у тому числі щодо встановлення тарифів на комунальні послуги, прийняті у межах її повноважень, *обов'язкові до виконання суб'єктами природних монополій.*

Рішення НКРЕКП можуть бути оскаржені в установленому законодавством порядку.

Згідно з частиною дев'ятою статті 31 Закону спори щодо формування та встановлення цін/тарифів на житлово-комунальні послуги вирішуються в судовому порядку.

На сьогодні в Україні першочерговим завданням є уповільнення зростання тарифів на житлово-комунальні послуги завдяки впровадженню енергозберігаючих технологій та підвищенню ефективності управління підприємствами житлово-комунального господарства.

Крім того, звертаємо увагу, у зв'язку із численними зверненнями органів місцевого самоврядування та громадян до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та Мінрегіону стосовно тарифної ситуації в країні, а також деяких проблемних питань, пов'язаних з оплатою житлово-комунальних послуг, Мінрегіоном було підготовлено та розміщено на офіційному веб-сайті Мінрегіону роз'яснення щодо найбільш актуальних питань.

Ознайомитися із роз'ясненням можна за адресою: [/www.minregion.gov.ua/](http://www.minregion.gov.ua/)
Напрямки діяльності /Житлово-комунальне господарство /Економіка та тарифна політика /Департамент економіки систем життєзабезпечення роз'яснює/.

З повагою

Директор Департаменту

Н.В. Хоцянівська