



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань фінансів, податкової та митної політики

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.: 255-28-07, факс: 255-25-91

Міністерство фінансів України

копія: Буженко Тетяна Олексіївна

У Комітеті Верховної Ради України з питань фінансів, податкової та митної політики згідно з частиною десятою статті 23¹ Закону України "Про звернення громадян" розглянуто як звернення громадянина електронну петицію, що в установленний строк не набрала необхідної кількості голосів на її підтримку (електронна копія додається), від пані Буженко Т.О., яка запропонувала впровадити механізми забезпечення житлом медиків на умовах пільгового фінансового лізингу.

Наведені у даному зверненні ініціативи пропонують застосувати для вказаних цілей підходи, які аналогічні тим, що зараз реалізуються для забезпечення Державною іпотечною установою поліцейських та осіб рядового і начальницького складу служби цивільного захисту житлом на умовах фінансового лізингу відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 14.11.2018 № 1201.

Керуючись Законом України "Про комітети Верховної Ради України", просимо розглянути звернення пані Буженко Т.О. та повідомити її про результати цього розгляду, надавши їй, зокрема, належно аргументовану позицію щодо можливості розв'язання зазначених проблемних питань, а також відповідно проінформувати про це Комітет.

Додаток: згадане за текстом на 3 арк.

Голова Комітету

Д.О.Гетманцев



ЕАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: ГЕТМАНЦЕВ ДАНИЛО ОЛЕКСАНДРОВИЧ
Сертифікат: 2B6C7DF9A3891DA1040000006743D0087F6A301
Дійсний до: 17.07.2021 23:59:59

Апарат Верховної Ради України
№ 04-32/10-2021/125816 від 12.04.2021



470546



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань фінансів, податкової та митної політики

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.: 255-28-07, факс: 255-25-91

Державна іпотечна установа

копія: Буженко Тетяна Олексіївна

У Комітеті Верховної Ради України з питань фінансів, податкової та митної політики згідно з частиною десятою статті 23¹ Закону України "Про звернення громадян" розглянуто як звернення громадянина електронну петицію, що в установленний строк не набрала необхідної кількості голосів на її підтримку (електронна копія додається), від пані Буженко Т.О., яка запропонувала впровадити механізми забезпечення житлом медиків на умовах пільгового фінансового лізингу.

Наведені у даному зверненні ініціативи пропонують застосувати для вказаних цілей підходи, які аналогічні тим, що зараз реалізуються для забезпечення Державною іпотечною установою поліцейських та осіб рядового і начальницького складу служби цивільного захисту житлом на умовах фінансового лізингу відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 14.11.2018 № 1201.

Керуючись Законом України "Про комітети Верховної Ради України", просимо розглянути звернення пані Буженко Т.О. та повідомити її про результати цього розгляду, надавши їй, зокрема, належно аргументовану позицію щодо можливості розв'язання зазначених проблемних питань, а також відповідно проінформувати про це Комітет.

Додаток: згадане за текстом на 3 арк.

Голова Комітету

Д.О.Гетманцев



ЕАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: ГЕТМАНЦЕВ ДАНИЛО ОЛЕКСАНДРОВИЧ

Сертифікат: 2B6C7DF9A3891DA1040000006743D0087F6A301

Дійсний до: 17.07.2021 23:59:59

Апарат Верховної Ради України
№ 04-32/10-2021/125812 від 12.04.2021



470562



МІНІСТЕРСТВО ФІНАНСІВ УКРАЇНИ
(Мінфін)

вул. М. Грушевського 12/2 м. Київ 01008 тел. (044) 206-59-47, факс 425-90-26
e-mail: infomf@minfin.gov.ua, код ЄДРПОУ 00013480

від _____ 20__ р. № _____

На № 04-32/10-2021/125816 від 12.04.2021

**Комітет Верховної Ради України з
питань фінансів, податкової та
митної політики**

Буженко Т.О.

Міністерство фінансів України в порядку інформування направляє копію відповіді Мінфіну (лист від 07.04.2021 №14030-01-3/11225), надану на звернення гр. Буженко Т.О. щодо питання забезпечення житлом медичних працівників на умовах фінансового лізингу відповідно до доручення Кабінету Міністрів України від 29.03.2021 № 13061/1/1-21.

Додаток: на 2 арк. в першу адресу

**Заступник Міністра з питань
європейської інтеграції**

Юрій ДРАГАНЧУК



ДОКУМЕНТ СЕД Мінфін АСКОД
Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000009E0E2F0014838300
Підписувач Драганчук Юрій Олегович
Дійсний з 24.04.2020 13:01:11 по 24.04.2022 13:01:11

Міністерство фінансів України



14030-01-10/12282 від 15.04.2021



МІНІСТЕРСТВО ФІНАНСІВ УКРАЇНИ
(Мінфін)

вул. М. Грушевського 12/2 м. Київ 01008 тел. (044) 206-59-47, факс 425-90-26
e-mail: infomf@minfin.gov.ua, код ЄДРПОУ 00013480

від _____ 20__ р. № _____ На № _____ від _____

Буженко Т.О.

**Комітет Верховної Ради України з
питань здоров'я нації, медичної
допомоги та медичного страхування**

Кабінет Міністрів України

Міністерство фінансів України відповідно до доручення Кабінету Міністрів України від 29.03.2021 № 13061/1/1-21 до листа Комітету Верховної Ради України з питань здоров'я нації, медичної допомоги та медичного страхування від 25.03.21 № 04-18/17-2021/105766 разом з Міністерством охорони здоров'я України розглянуло звернення гр. Буженко Т.О. щодо питання забезпечення житлом медичних працівників на умовах фінансового лізингу і повідомляє.

Державна програма забезпечення Державною іпотечною установою поліцейських та осіб рядового і начальницького складу служби цивільного захисту житлом на умовах фінансового лізингу (далі – програма), затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 14.11.2018 №1201, впроваджена як пілотний проект, реалізація якого здійснювалась за рахунок бюджетних коштів, що були спрямовані у розмірі 1,6 млрд грн для поповнення статутного капіталу ДІУ відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 14.11.2018 № 978, а також коштів залучених від розміщення облігацій ДІУ у 2019 році.

Водночас, подальша реалізація державної програми та поширення її дії на інші категорії населення потребують значного фінансового ресурсу.



ДОКУМЕНТ СЕД Мінфін АСКОД

Сертифікат [S8E2D9E7F900307B040000009E0E2F0014838300](#)
Підписувач [Драганчук Юрій Олегович](#)
Дійсний з [24.04.2020 13:01:11](#) по [24.04.2022 13:01:11](#)

Міністерство фінансів України



14030-01-3/11225 від 07.04.2021

При цьому, станом на сьогодні, в Законі України «Про Державний бюджет України на 2021 рік» не передбачені будь-які видатки для фінансування діяльності Державної іпотечної установи.

Враховуючи викладене, питання щодо поширення дії даної програми на інші категорії громадян в тому числі на медичних працівників, може розглядатись лише у разі наявності відповідного фінансового ресурсу.

**Заступник Міністра з питань
європейської інтеграції**

Юрій ДРАГАНЧУК



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ІПОТЕЧНА УСТАНОВА
STATE MORTGAGE INSTITUTION

Адреса: 6-р. Лесі Українки, 34, м. Київ, 01133
тел: +38 044 207-14-14, факс: +38 044 207-14-13
Код ЄДРПОУ 33304730
e-mail: office@ipoteka.gov.ua
www.ipoteka.gov.ua

Address: 34, L. Ukrainky Blvd., Kyiv 01133
tel: +38 044 207-14-14; fax: +38 044 207-14-13
USREOU code 33304730
e-mail: office@ipoteka.gov.ua
www.ipoteka.gov.ua

20.04.2021 № 77/11/1-1

На № _____ від _____

Голові Комітету Верховної Ради України
з питань фінансів, податкової та митної
політики

Данилу ГЕТМАНЦЕВУ

Шановний пане Данило!

Відповідно до Вашого запиту від 12.04.2021 р. № 04-32/10-2021/125812, щодо можливості поширення механізму забезпечення житлом на умовах фінансового лізингу медичних працівників аналогічно до діючого Порядку забезпечення житлом поліцейських та осіб рядового і начальницького складу служби цивільного захисту житлом на умовах фінансового лізингу згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 14.11.2018 року №1201, відповідно до електронної петиції Буженко Тетяни Олексіївни, Державна іпотечна установа повідомляє, що відповідь на звернення пані Буженко Т.О. надано, відповідно до діючого законодавства (копія додається).

З повагою

Голова правління

Ігор ПРИГУЛА



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ІПОТЕЧНА УСТАНОВА
STATE MORTGAGE INSTITUTION

Адреса: б-р. Леєв Українки, 34, м. Київ, 01133 тел: +38 044 207-14-14, факс: +38 044 207-14-13 Код ЄДРПОУ 33304730 ел. пошта: office@ipoteka.gov.ua www.ipoteka.gov.ua	Address: 34.L.Ukrainky Blvd., Kyiv 01133 tel: +38 044 207-14-14; fax: +38 044 207-14-13 USREOU code 33304730 e-mail: office@ipoteka.gov.ua www.ipoteka.gov.ua
--	---

20. 04. 2021 № 1835/11/1 На № _____ від _____

Тетяні Буженко

Шановна пані Тетяно!

Відповідно до Вашої електронної петиції, щодо можливості поширення механізму забезпечення житлом на умовах фінансового лізингу медичних працівників аналогічно до діючого Порядку забезпечення житлом поліцейських та осіб рядового і начальницького складу служби цивільного захисту житлом на умовах фінансового лізингу згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 14.11.2018 року №1201, Державна іпотечна установа повідомляє наступне:

Державною іпотечною установою (далі – ДІУ, Установа) у 2019-2020 роках було запроваджено новий фінансово-кредитний механізм забезпечення житлом громадян України - «Житло у фінансовий лізинг» в якості додаткового, до іпотечного кредитування, механізму забезпечення житлом громадян України. На реалізацію цієї програми ДІУ вже було направлено суму у розмірі понад 2,4 млрд. гривень.

Реалізація цієї програми було здійснено відповідно до рішення Кабміну спільно з МВС України для поліцейських та осіб рядового і начальницького складу служби цивільного захисту згідно порядку затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14.11.2018 року №1201 із змінами, внесеними згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 17.04.2019 р. № 370 (далі – Порядок №1201).

На сьогодні ДІУ - єдина фінансова компанія в країні, яка, фактично за рік, запровадила цей фінансово-кредитний механізм та забезпечила понад 2,2 тисяч українських сімей поліцейських та рятувальників житлом на умовах фінансового

лізингу. Ще понад 13 тис. сімей поліцейських та рятівників очікують та надали згоду МВС та ДДУ на отримання житла на умовах фінансового лізингу.

Нажаль Порядок №1201 не поширюється на медичних працівників та службовців Міністерства охорони здоров'я України.

Слід зазначити, що придбання ДДУ житла для подальшої передачі його у фінансовий лізинг було здійснено як за власні кошти та і за залучені кошти ДДУ, які мали бути направлені саме для фінансування Порядку №1201.

На поточний час, в умовах відсутності на 2021 рік державної підтримки у вигляді збільшення капіталу ДДУ та/надання державних гарантій за зовнішніми та внутрішніми запозиченнями ДДУ, відсутності погодженого бюджету ДДУ на поточний рік, фінансування програми ДДУ фінансового лізингу здійснюється в незначних обсягах та має нестабільний характер.

У 2020 році для розширення зазначених новацій ДДУ, враховуючи позитивні відгуки на результати впровадження ДДУ програми «Житло у фінансовий лізинг» для МВС України пропонувалося Кабінету Міністрів України використання зазначеного фінансово-кредитного механізму для інших категорій державних службовців, зокрема для лікарів та працівників Міністерства охорони здоров'я України за лізинговою ставкою до 5% річних, що в умовах виклику, що створило поширення коронавірусу у нашій країні та захистити найуразливішу категорію громадян – лікарів, що знаходять на перших лавах захисників від хвороби.

Але на сьогодні зазначені ініціативи не розглянуті та крім цього, ініційовано на законодавчому рівні припинення діяльності державного підприємства «Державна іпотечна установа» шляхом приєднання її до новоствореного приватного акціонерного товариства «Українська фінансова житлова компанія».

Разом з цим повідомляємо, що Державна іпотечна установа готова розробити та надати на погодження Міністерством охорони здоров'я необхідний пакет документів (Порядок забезпечення житлом, форми договорів, проекти Постанов КМУ та ін.) для запровадження фінансового лізингу для працівників цього міністерства.

З повагою

Голова правління



Ігор ПРИТУЛА