



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань організації державної влади, місцевого самоврядування,
регіонального розвитку та містобудування

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел./факс: 255-32-05, 255-20-75

МЕЛЬНИКУ М.П.

Шановний Максиме Петровичу!

У Комітеті Верховної Ради України з питань організації державної влади, місцевого самоврядування, регіонального розвитку та містобудування розглянуто Вашу петицію щодо необхідності законодавчого регулювання питань, пов'язаних з добудовою об'єктів житлового будівництва, спорудження яких зупинене, і за наслідками розгляду в межах предмету відання Комітету зазначається таке.

Відповідно до частин десятої та одинадцятої статті 23¹ Закону України «Про звернення громадян» електронна петиція, яка в установлений строк не набрала необхідної кількості голосів на її підтримку, після завершення строку збору підписів на її підтримку розглядається як звернення громадян відповідно до цього Закону.

Електронна петиція, адресована відповідно Президенту України, Верховній Раді України, Кабінету Міністрів України, розглядається у порядку, встановленому цією статтею, за умови збору на її підтримку не менш як 25000 підписів громадян протягом не більше трьох місяців з дня оприлюднення петиції.

З огляду на викладене, враховуючи при цьому, що на підтримку Вашої петиції подано 77 підписів за період з 16 жовтня 2020 року по 16 січня 2021 року, її розглянуто як звернення громадян.

Звертаємо Вашу увагу, що постановою Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 714 утворено Міжвідомчу робочу групу з питань сприяння постраждалим інвесторам у добудові об'єктів незавершеного житлового будівництва, затверджено її склад та Положення.

Співголовами Міжвідомчої робочої групи визначено першого заступника Міністра розвитку громад та територій України В. Лозинського та заступника Міністра внутрішніх справ України А. Геращенка, а до її складу увійшли представники відповідних органів державної влади та народні депутати України.

Одним із основних завдань Міжвідомчої робочої групи, відповідно до змісту підпункту 3 пункту 3 Положення про Міжвідомчу робочу групу з питань сприяння постраждалим інвесторам у добудові об'єктів незавершеного житлового будівництва, є розроблення пропозицій щодо удосконалення нормативно-правової бази у сфері захисту інтересів інвесторів об'єктів незавершеного житлового будівництва.

Напрями в роботі з вдосконалення законодавства у сфері будівництва житла, що споруджується із залученням коштів фізичних осіб, визначені Рекомендаціями слухань, ухваленими рішенням Комітету від 4 грудня 2019 року (протокол № 10) за наслідками проведених 4 листопада 2019 року комітетських слухань на тему: "Захист інвестицій в житлову нерухомість та шляхи вирішення проблем постраждалих інвесторів". Зокрема, Рекомендаціями слухань запропоновано Кабінету Міністрів України забезпечити розроблення проекту закону і проектів інших нормативно-правових актів щодо врегулювання питань добудови проблемних об'єктів житлового будівництва та вирішення проблем постраждалих інвесторів. Опрацювання цих питань за дорученням Кабінету Міністрів України покладено на Міністерство розвитку громад та територій України.

Народні депутати України залучені до підготовки пропозицій щодо вдосконалення законодавства, спрямованого на регулювання питань, пов'язаних з добудовою об'єктів житлового будівництва, спорудження яких з тих чи інших причин сьогодні зупинене, а утворення Комітетом робочої групи може бути здійснено з метою доопрацювання положень відповідно внесеного законопроекту Кабінетом Міністрів України, яким вказана проблематика наразі вивчається.

З повагою
Голова Комітету

А. КЛОЧКО



СЕДО ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: Клочко Андрій Андрійович
Сертифікат: 12A1C72050EC685404000000DF510500A8390D00
Дійсний до: 27.08.2021 12:00:10

Апарат Верховної Ради України
№ 04-23/15-2021/32592 від 04.02.2021



368847