



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань бюджету

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел. 255-49-39, 255-43-61, факс: 255-41-23

№ 04-13/12-12 (7452)

" 13 " 01 2020 р.

Кучмасю Ф.Ю.

Шановний Федоре Юрійовичу!

До Комітету Верховної Ради України з питань бюджету надійшла ініційована Вами на веб-сайті Верховної Ради України електронна петиція з питань забезпечення житлом працівників окремих закладів у сфері культури.

Вищезазначена електронна петиція в установленій Законом України «Про звернення громадян» строк не набрала необхідної кількості голосів на її підтримку та відповідно до частини десятої статті 23-1 цього Закону розглядається як звернення громадян.

З огляду на зазначене та враховуючи соціальне значення порушеного питання, Ваше звернення направлено для розгляду і вжиття відповідних заходів до Міністерства розвитку громад та територій України, зважаючи на визначені законодавством його повноваження в частині забезпечення формування та реалізації державної житлової політики.

Про результати розгляду Вас буде поінформовано додатково.

З повагою

Голова Комітету

Ю.Ю. Арістов



ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

Комітет з питань бюджету

01008, м. Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел. 255-49-39, 255-43-61, факс: 255-41-23

№ 04-13/12-18 (7452)

"13" "01" 2020 р.

Міністерство розвитку громад та територій України

До Комітету Верховної Ради України з питань бюджету надійшла електронна петиція з питань забезпечення житлом працівників окремих закладів у сфері культури, що ініційована громадянином Кучмасем Ф.Ю. на веб-сайті Верховної Ради України.

Вищезазначена електронна петиція в установленій Законом України «Про звернення громадян» строк не набрала необхідної кількості голосів на її підтримку та відповідно до частини десятої статті 23-1 цього Закону розглядається як звернення громадян.

Зважаючи на визначені законодавством повноваження Міністерства розвитку громад та територій в частині забезпечення формування та реалізації державної житлової політики, просимо розглянути порушене питання та про результати поінформувати автора електронної петиції.

Додаток: на 1 арк.

Голова Комітету

Ю.Ю. Арістов



**МІНІСТЕРСТВО
РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ**

Департамент впровадження пріоритетних проектів регіонального розвитку
вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел. (044) 284-06-95 E-mail:
MylkaNM@minregion.gov.ua

№ _____ на № _____ від _____

Федору Кучмасю

Шановний пане Федоре!

Департамент впровадження пріоритетних проектів регіонального розвитку Міністерства розвитку громад та територій України (далі – Мінрегіон) розглянув Вашу електронну петицію від 23.09.2019, яка не набрала необхідної кількості голосів, надійшла листом Комітету Верховної Ради України з питань бюджету від 13.01.2020 № 04-13/12-18(7452) та зареєстрована в Мінрегіоні за № К-469 від 29.01.2020, стосовно надання банківських пільг та забезпечення житлом працівників окремих закладів у сфері культури і в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до статті 55 Закону України «Про банки і банківську діяльність» встановлено, що відносини банку з клієнтами з питань кредитування регулюються законодавством України, нормативно-правовими актами Національного банку України та угодами (договорами) між клієнтом та банком.

Законодавством визначена економічна незалежність банків і самостійність у проведенні ними кредитної політики, яку вони мають здійснювати, гарантуючи беззбиткову діяльність та враховуючи ризики неповернення кредитів.

Банки самостійно встановлюють процентні ставки та комісійну винагороду за надані послуги. Розміри зобов'язань позичальника з погашення кредиту та сплати нарахованих відсотків за його користування встановлюються договором і залежить від суми залученої позики.

При цьому, органам державної влади і органам місцевого самоврядування забороняється будь-яким чином впливати на керівництво чи працівників банків у ході виконання ними службових обов'язків або втручатись у діяльність банку.

Законом України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» Мінрегіону передбачено фінансування за бюджетною програмою КПКВК 2751190 «Надання державної підтримки для будівництва (придбання)



МІНРЕГІОН
№8/19.6/703-20 від 05.02.2020

1640383



Підписано ЕЦП
БОНДАРЧУК НАДІЯ ЛЕОНІДІВНА
05.02.2020 16:33

доступного житла» (далі – Програма) в обсязі 100,0 млн. гривень.

Постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.2018 № 819 «Деякі питання забезпечення громадян доступним житлом» затверджено Порядок надання державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом та Порядок використання коштів, передбачених у державному бюджеті для надання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла.

Забезпечення окремих категорій громадян (учасників проведення антитерористичної операції або внутрішньо переміщені особи) доступним житлом здійснюється шляхом надання одноразової безповоротної фінансової підтримки у розмірі 50 відсотків вартості нормативної площі доступного житла за рахунок державних коштів, інші громадяни отримують 30 відсотків державної допомоги. Одержувачі державної підтримки можуть отримувати кредит в банку для сплати частини вартості будівництва (придбання) доступного житла, що перевищує розмір державної підтримки, на умовах та у порядку, що визначені банком.

Головним розпорядником бюджетних коштів та відповідальним виконавцем Програми є Мінрегіон, одержувачами бюджетних коштів - Державна спеціалізована фінансова установа «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (далі – Держмолодьжитло) та його регіональні управління

Крім того, Законом України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» Міністерству освіти і науки України передбачено фінансування за бюджетною програмою КПКВК 2201460 «Надання кредитів на будівництво (придбання) житла для науково-педагогічних та педагогічних працівників» в обсязі 2,0 млн. гривень.

Постановою Кабінету Міністрів України від 14.05.2008 № 453 затверджено «Порядок використання коштів, передбачених у державному бюджеті для надання кредитів на будівництво (придбання) житла для науково-педагогічних та педагогічних працівників» (далі – Порядок), яким визначено механізм використання коштів державного бюджету на надання кредитів таким категоріям громадян.

Відповідно до Порядку головним розпорядником бюджетних коштів та відповідальним виконавцем цієї бюджетної програми є Міносвіти, одержувачем бюджетних коштів – Держмолодьжитло.

Більш детальну інформацію щодо реалізації зазначених програм можна отримати на офіційному сайті Держмолодьжитла (www.molod-kredit.gov.ua) та/або звернувшись до Харківського регіонального управління Держмолодьжитла за адресою: вул. Данилевського, 38, каб. 7-8, м. Харків; тел. (057) 715-66-38, (057) 705-27-03.

Також інформуємо, що постановою Кабінету Міністрів України 05.10.1998 № 1597 затверджені Правила надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі (далі – Правила).

Згідно з Правилами позичальниками кредитів можуть бути громадяни України, які постійно проживають (або переселилися для постійного проживання), будують об'єкти кредитування в сільській місцевості і працюють

№8/19.6/703-20 від 05.02.2020

1640383



Підписано ЕЦП
БОНДАРЧУК НАДІЯ ЛЕОНІДІВНА
05.02.2020 16:33

в органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах та організаціях сільського господарства, в особистих селянських господарствах, інших господарських формуваннях, що функціонують у сільській місцевості, соціальній сфері села, тощо.

Кредит індивідуальному забудовнику надається терміном до 20 років з внесенням за користування ним плати у розмірі трьох відсотків річних.

У першочерговому порядку кредит надається індивідуальним забудовникам для завершення раніше розпочатого будівництва та молодим спеціалістам, які працюють на підприємствах, в установах та організаціях.

На реалізацію заходів цієї програми у 2020 році Мінрегіону передбачено кошти спеціального фонду державного бюджету в обсязі 39,1 млн. гривень.

Одержувачами бюджетних коштів за цією програмою є регіональні Фонди підтримки індивідуального житлового будівництва на селі, що розташовані у кожному регіоні країни.

З метою отримання більш детальної інформації щодо надання цільових довгострокових кредитів для будівництва житла на селі можна звернутись до «Харківського обласного Фонду підтримки індивідуального житлового будівництва на селі» за адресою: пл. Свободи, 5, Держпром, 1 під'їзд 5 пов., 61022; тел. (057) 705-19-65

Водночас, згідно із статтями 30 та 32 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до повноважень виконавчих органів сільських, селищних, міських рад, зокрема, належать:

- облік громадян, які відповідно до законодавства потребують поліпшення житлових умов; розподіл та надання відповідно до законодавства житла, що належить до комунальної власності; вирішення питань щодо використання нежилых приміщень, будинків і споруд, що належать до комунальної власності;

- сприяння розширенню житлового будівництва, подання громадянам, які мають потребу в житлі, допомоги в будівництві житла, в отриманні кредитів, у тому числі пільгових, та субсидій для будівництва чи придбання житла; подання допомоги власникам квартир (будинків) в їх обслуговуванні та ремонті;

- вирішення питань про надання професійним творчим працівникам на пільгових умовах у користування приміщень під майстерні, студії та лабораторії, необхідних для їх творчої діяльності, тощо.

З повагою

Директор Департаменту

Надія БОНДАРЧУК

МІНРЕГІОН
№8/19.6/703-20 від 05.02.2020

1640383



Підписано ЕЦП
БОНДАРЧУК НАДІЯ ЛЕОНІДІВНА
05.02.2020 16:33