

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту Постанови Верховної Ради України
«Про надання погодження Верховної Ради України на припинення
права постійного користування землями історико-культурного
призначення, які перебувають у постійному користуванні
комунального закладу «Рівненський обласний
краєзнавчий музей» Рівненської обласної ради»

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Відповідно до пункту «г» частини першої статті 150 Земельного кодексу України землі історико-культурного призначення відносяться до особливо цінних земель.

У частині другій статті 150 Земельного кодексу України визначено, що припинення права постійного користування земельними ділянками особливо цінних земель, визначених у пункті «г» частини першої цієї статті, з підстави добровільної відмови від користування ними або шляхом їх викупу здійснюється за погодженням з Верховною Радою України.

До Верховної Ради України надійшло на розгляд звернення комунального закладу «Рівненський обласний краєзнавчий музей» Рівненської обласної ради від 23.03.2021 № 80 у якому зазначається, що керуючись статтею 141 Земельного кодексу України комунальний заклад «Рівненський обласний краєзнавчий музей» Рівненської обласної ради добровільно відмовляється від права постійного користування земельними ділянками (землі історико-культурного призначення), розташованими в Рівненській області, Рівненському районі на території Верхівської сільської ради Рівненського району (в межах та за межами населеного пункту).

У сфері управління Рівненської обласної ради перебувають комунальний заклад «Рівненський обласний краєзнавчий музей» Рівненської обласної ради та комунальний заклад «Культурно-археологічний центр «Пересопниця» Рівненської обласної ради.

Комунальному закладу «Рівненський обласний краєзнавчий музей» Рівненської обласної ради належать на праві постійного користування чотири земельні ділянки (землі історико-культурного призначення) відповідно до державних актів на право постійного користування, а саме:

державного акту серії ЯЯ № 272592, зареєстрованого 06.05.2011 за № 562468273000011, земельна ділянка площею 0,7400 га, кадастровий номер: 5624682700:02:005:0028, яка знаходиться на території Верхівської сільської ради Рівненського району (у межах населеного пункту с. Пересопниця);

державного акту серії ЯЯ № 272704, зареєстрованого 02.08.2011 року за № 562468273000017, земельна ділянка площею 0,0727 га, кадастровий номер: 5624682700:02:003:0011, яка знаходиться на території Верхівської сільської ради Рівненського району (у межах населеного пункту с. Пересопниця);

державного акту серії ЯЯ № 272705, зареєстрованого 02.08.2011 за № 562468273000016, земельна ділянка площею 0,0517 га, кадастровий номер: 5624682700:02:005:0029, яка знаходиться на території Верхівської сільської ради Рівненського району (у межах населеного пункту с. Пересопниця);

державного акту серії ЯЯ № 272708, зареєстрованого 03.08.2011 за № 562468273000018, земельна ділянка площею 0,0780 га, кадастровий номер: 5624682700:01:001:1233, яка знаходиться на території Верхівської сільської ради Рівненського району (за межами населеного пункту).

2. Цілі і завдання прийняття проекту

Метою проекту даного акту є погодження припинення права постійного користування земельними ділянками комунального закладу «Рівненський обласний краєзнавчий музей» Рівненської обласної ради, у зв'язку з добровільною відмовою від користування. Ці земельні ділянки передбачається передати у постійне користування комунальному закладу «Культурно-археологічний центр «Пересопниця» Рівненської обласної ради, якому належить майно, розташоване на цих земельних ділянках, а саме: «Культурно-археологічний центр «Пересопниця» та комплекс культурно-дозвілевих будівель і споруд.

У листі комунального закладу «Культурно-археологічний центр «Пересопниця» Рівненської обласної ради від 26.05.2021 № 102 зазначається, що на балансі закладу з березня 2012 перебувають та обліковуються будівлі та споруди, які відповідно до рішення Рівненської обласної ради від 23.12.2011 № 499 були передані з балансу комунального закладу «Рівненський обласний краєзнавчий музей» Рівненської обласної ради на баланс комунального закладу «Культурно-археологічний центр «Пересопниця» Рівненської обласної ради (згідно з актом прийому передачі матеріальних цінностей від 14.03.2012).

3. Загальна характеристика і основні положення проекту

Проектом Постанови Верховної Ради України пропонується погодити припинення права постійного користування земельними ділянками (землі історико-культурного призначення) з кадастровими номерами: 5624682700:02:005:0028, 5624682700:02:005:0029, 5624682700:01:001:1233, 5624682700:02:003:0011 у зв'язку із добровільною відмовою комунального закладу «Рівненський обласний краєзнавчий музей» Рівненської обласної ради від права постійного користування зазначеними земельними ділянками.

4. Правові аспекти

У даній сфері правового регулювання діють:
Конституція України;

Земельний кодекс України;
Закони України:
«Про землеустрій»;
«Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх
обтяжень»;
«Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація положень проекту Постанови не потребуватиме додаткових витрат Державного бюджету України.

6. Прогноз результатів

Прийняття проекту Постанови дозволить комунальному закладу «Культурно-археологічний центр «Пересопниця» Рівненської обласної ради оформити право постійного користування зазначеними земельними ділянками, оскільки на них знаходиться майно, яке передано йому згідно з рішенням Рівненської обласної ради від 23.12.2011 № 499 Актом прийому передачі матеріальних цінностей від 14.03.2012.

Народні депутати України

Сольський М.Т

Соломчук Д.В.

Литвиненко С.А.



ЄАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: СОЛЬСЬКИЙ МИКОЛА ТАРАСОВИЧ
Сертифікат: 2B6C7DF9A3891DA10400000045673D00174DA201
Дійсний до: 14.07.2021 23:59:59

Апарат Верховної Ради України
№ 04-11/03-2021/217006 від 01.07.2021



549855