

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

### **до проекту Закону України про садівництво та городництво в Україні**

#### **1. Обґрунтування необхідності прийняття проекту Закону**

Проект Закону України “Про садівництво та городництво в Україні” розроблений на виконання положень пункту 6 статті 35 Земельного кодексу України.

Сьогодні в Україні нараховується майже три мільйони громадян - які об’єдналися в садівницькі товариства та використовують понад 200 тисяч гектарів землі. Разом з тим, після прийняття в 2001 році нової редакції Земельного кодексу України окремого Закону, яким було би врегульовано діяльність садівницьких товариств, визначено порядок надання земельних ділянок, обліку та реєстрації товариств залишаються не врегульованими.

Об’єднання громадян відповідно до цього Закону визначається громадською організацією.

Дія цього Закону не поширюється на релігійні, кооперативні організації, об’єднання громадян, що мають основною метою одержання прибутків.

Недосконалість законодавства у сфері колективного садівництва і городництва свідчить, що ряд питань потребує додаткового врегулювання, особливо в нових умовах створення територіальних громад.

Повинні бути визначені особливості функціонування садівницьких товариств, об’єднань та місце в територіальних громадах.

Це виключить зловживання в діяльності садівницьких товариств як з боку членів товариств, так і з боку органів влади.

Цей Закон регулює відносини органів влади, органів місцевого самоврядування, між садівницькими неприбутковими об’єднаннями і має найвищу юридичну силу в системі нормативних актів (статутів) садово-городніх об’єднань.

#### **2. Мета та шляхи її досягнення**

Метою прийняття Закону є визначення чіткого унормованого інструментарію правових, організаційних, економічних та соціальних засад організації раціонального використання земель сільськогосподарського призначення через розробку проектів землеустрою, ведення колективного садівництва та діяльності садівницьких товариств.

Прийняття законопроекту дасть можливість впорядкувати організацію використання земельних ділянок громадян - членів колективного садівництва та земель загального користування садівницьких товариств.

#### **3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Правове регулювання ведення громадянами колективного садівництва та городництва здійснюється відповідно до Конституції України, Закону “Про об’єднання громадян”, Земельного Кодексу України, Цивільного кодексу України, Указу Президента України від 23.09.1999 №1204/99 “Про заходи щодо подальшого розвитку садівництва та городництва”, цього Закону та інших законодавчих актів України, нормативно-правових актів органів місцевого самоврядування.

Землі для садівницьких товариств надавалися для користування їх членам на засадах колективної (спільної) власності з наступним, за бажанням кожним членом товариства оформленням в оренду, або приватизацію.

Слід зауважити, що землі, інженерно-технічна інфраструктура (дороги, захисні смуги, господарчі двори, будівлі, ЛЕП, водогони, газові споруди, телефон тощо) залишаються в колективній (спільній) власності.

Реалізація положень поданого законопроекту після прийняття змін до інших законів не потребує.

#### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту Закону України “Про садівництво та городництво в Україні” координацію державної підтримки розвитку колективного садівництва та городництва здійснює Міністерство агропромислового комплексу України.

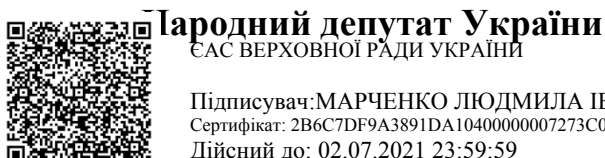
При підготовці проектів бюджетів, програм економічного та соціального розвитку необхідно передбачити заходи щодо державної підтримки, джерела фінансування цих заходів, виходячи з того, що садівничо-городня та дачна діяльність є важливою формою самозабезпечення міського населення продуктами харчування, зайнятості і відпочинку їх родин.

Вжиті в установленому порядку заходи забезпечать:

- задоволення потреб громадян у земельних ділянках;
- приведення забудови територій садівницьких товариств у відповідність із встановленими нормами і правами;
- забезпечення умов для ефективного використання земельних ділянок;
- створення нових і поліпшення стану існуючих транспортної та інженерно-технічної інфраструктур, об'єктів соціальної сфери, що забезпечують ведення садівничо-городньої та дачної діяльності;
- формування системи фінансово-кредитної підтримки, надання податкових та інших пільг;
- охорони громадського порядку на територіях садівницьких, городніх та дачних товариств, захисту майна і врожаю від злочинних посягань;
- підтримки діяльності громадських організацій садівників і городників, забезпечення цих об'єднань необхідними для виконання статутних завдань приміщеннями та обладнанням.

#### **5. Прогноз результатів**

Прийняття Закону дозволить удосконалити чинне законодавство у сфері організації раціонального використання земель, посилити відповідальність землекористувачів і землевласників за збереження потенціалу земельних ресурсів, покращить їх поінформованість про стан та технології використання земельних угідь, дасть змогу встановити найбільш доцільне (економічно) і припустиме (екологічно) використання земель, а це в свою чергу дасть змогу забезпечити людей екологічно чистими овочами, ягодами та фруктами, збільшити їх асортимент, а також створить умови для більш стабільного самозабезпечення широких верств населення країни при незначній підтримці держави, дасть можливість багатьом садівницьким товариствам стати супутниками міст та вирішувати не тільки продовольчу, а й житлову проблеми, займе своє місце в продовольчій безпеці країни.



**Гародний депутат України**  
САС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: МАРЧЕНКО ЛЮДМИЛА ІВАНІВНА  
Сертифікат: 2B6C7DF9A3891DA1040000007273C001B829E01  
Дійсний до: 02.07.2021 23:59:59

**Л.І. Марченко (пос. 62)**

Апарат Верховної Ради України  
№ 62л9/1-2021/124010 від 11.04.2021



470764