**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**

**Проекту Закону України про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо детінізації виробництва сільськогосподарської продукції**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Зміст норми Податкового кодексу України** | **Зміст пропозицій** | |
| **ПОДАТКОВИЙ КОДЕКС УКРАЇНИ** | | |
| **Стаття 14. Визначення понять** | **Стаття 14. Визначення понять** | |
| 14.1. У цьому Кодексі поняття вживаються в такому значенні:  **….**  **Норма відсутня**  **….**  **Норма відсутня** | 14.1. У цьому Кодексі поняття вживаються в такому значенні:  **….**  **14.1.1831. поставлене податкове зобов’язання - мінімальне податкове зобов’язання фізичної або юридичної особи - власника, постійного користувача, користувача на інших умовах, орендаря (в тому числі на умовах емфітевзису) земельних ділянок сільськогосподарського призначення (крім несільськогосподарських угідь), земельних часток (паїв), як виділених так і не виділених в натурі, крім земельних ділянок, визначених підпунктом 165.1.24 пункту 165.1 статті 165 цього Кодексу, яке визначається відповідно до пункту 170.14 статті 170 цього Кодексу.**  **Сума поставлених податкових зобов’язань, розрахованих для кожної з земельних ділянок, що належать одному власнику та/або перебувають в його користуванні на умовах оренди (емфітевзису) чи іншому користуванні, є загальним поставленим податковим зобов’язанням.**  **14.1.2341. власна сільськогосподарська продукція – сільськогосподарська продукція (сільськогосподарські товари), що підпадає під визначення груп 1-24, 41 УКТ ЗЕД, якщо така продукція вирощується, відгодовується, виловлюється, збирається, виготовляється, виробляється, переробляється безпосередньо виробником цієї продукції – власником або користувачем земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 цього пункту, або на давальницьких умовах.**  **….** | |
| **Стаття 72.** Збір податкової інформації  72.1. Для інформаційно-аналітичного забезпечення діяльності контролюючого органу використовується інформація, що надійшла:  **….**  72.1.2. від органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування та Національного банку України, зокрема інформація:  **….**  **Норма відсутня** | **Стаття 72.** Збір податкової інформації  72.1. Для інформаційно-аналітичного забезпечення діяльності контролюючого органу використовується інформація, що надійшла:  **….**  72.1.2. від органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування та Національного банку України, зокрема інформація:  **…**  **72.1.2.7. про власників та користувачів, в тому числі на правах оренди (суборенди), емфітевзису, земельних ділянок сільськогосподарського призначення, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, розташованих на території відповідної сільської, селищної, міської ради та ради об’єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад.** | |
| **Стаття 73.** Отримання податкової інформації контролюючими органами  …  73.2. До інформації, що надається періодично, належить інформація, визначена у підпунктах 72.1.1.1, 72.1.1.2, 72.1.1.3 (в частині обов'язку платника податків надавати розшифровку податкового кредиту та податкових зобов'язань у розрізі контрагентів, передбачених розділом V цього Кодексу), 72.1.1.4, 72.1.2.1, 72.1.2.3, 72.1.2.4, 72.1.2.5, 72.1.2.6 підпункту 72.1.2, підпункті 72.1.5 статті 72 цього Кодексу.  У разі коли іншими розділами цього Кодексу не визначено інші строки надання такої інформації:  …  **Норма відсутня** | **Стаття 73.** Отримання податкової інформації контролюючими органами  …  73.2. До інформації, що надається періодично, належить інформація, визначена у підпунктах 72.1.1.1, 72.1.1.2, 72.1.1.3 (в частині обов'язку платника податків надавати розшифровку податкового кредиту та податкових зобов'язань у розрізі контрагентів, передбачених розділом V цього Кодексу), 72.1.1.4, 72.1.2.1, 72.1.2.3, 72.1.2.4, 72.1.2.5, 72.1.2.6**, 72.1.2.7** підпункту 72.1.2, підпункті 72.1.5 статті 72 цього Кодексу.  У разі коли іншими розділами цього Кодексу не визначено інші строки надання такої інформації:  …  **73.2.5. інформація, зазначена у підпункті 72.1.2.7 підпункту 72.1.2 пункту 72.1 статті 72 цього Кодексу, надається органами місцевого самоврядування до 1 березня року, наступного за звітним.**  … | |
| **Стаття 141**. Особливості оподаткування окремих видів діяльності та операцій  …..  **Норма відсутня** | **Стаття 141**. Особливості оподаткування окремих видів діяльності та операцій  ….  **141.9. Особливості оподаткування суб’єктів – власників, постійних користувачів або орендарів земельних ділянок сільськогосподарського призначення (крім несільськогосподарських угідь).**  **Суб’єкти – власники, постійні користувачі або орендарі (емфітевти) земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, зобов’язані щорічно подавати до річної податкової декларації додаток з розрахунком загального поставленого податкового зобов’язання, яке визначається відповідно до пункту 170.14 статті 170 цього Кодексу. Форма такого додатку з розрахунком затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.**  **У додатку з розрахунком загального поставленого податкового зобов’язання, зокрема, зазначаються:**  **нормативна грошова оцінка земельних ділянок та їх площа;**  **сума загального поставленого податкового зобов’язання, розрахована відповідно до підпункту 170.14.3 пункту 170.14 статті 170 цього Кодексу, та її розшифровка по кожній земельній ділянці;**  **сума сплачених таким суб’єктом за податковий (звітний) рік податків та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу;**  **різниця між сумою загального поставленого податкового зобов’язання та сумою сплачених податків та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою таких земельних ділянок, обчислена відповідно до цього пункту;**  **кадастрові номери земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, щодо яких визначається поставлене податкове зобов’язання.**  **Різниця між сумою загального поставленого податкового зобов’язання та сумою сплачених таким суб’єктом податків та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою (емфітевзисом) земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, обчислюється шляхом порівняння розрахованого суб’єктом загального поставленого податкового зобов’язання та суми сплачених ним податків та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою таких земельних ділянок, а саме:**  **податку на прибуток від реалізації власної сільськогосподарської продукції;**  **податку на доходи фізичних осіб та військового збору з доходів працівників такого суб'єкта, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції;**  **єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, сплаченого з доходів таких працівників;**  **земельного податку з таких земельних ділянок;.**  **податку на доходи фізичних осіб та військового збору, сплачених таким суб’єктом як податковим агентом з доходів фізичних осіб – орендодавців (власників) таких земельних ділянок.**  **Для цілей цього пункту перелік професій працівників, пов’язаних з виробництвом та реалізацією платником податку власної сільськогосподарської продукції, встановлюється Кабінетом Міністрів України. У разі не встановлення Кабінетом Міністрів України такого переліку платник податку може самостійно визначити таких працівників.**  **Якщо сума розрахованого платником податку загального поставленого податкового зобов’язання, перевищує суму сплачених податків та інших платежів, визначених цим пунктом, то такий платник податку зобов’язаний визначену ним в річній податковій декларації суму податку на прибуток підприємств, що підлягає сплаті до бюджету, збільшити на суму такого перевищення та таку збільшену суму податку сплатити до бюджету в порядку та строки, визначені цим Кодексом для сплати податку на прибуток підприємств.**  **Якщо у річній податковій декларації платника податку сума податку на прибуток має від'ємне значення, то сума перевищення загального поставленого податкового зобов'язання над сумою сплачених ним податків та інших платежів, визначених відповідно до цього пункту, підлягає сплаті до бюджету в порядку та строки, визначені цим Кодексом для сплати податку на прибуток підприємств.**  **У разі переходу права власності, або набуття права користування, в тому числі оренди, емфітевзису, суборенди на земельні ділянки, зазначені у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, від одного власника або користувача до іншого власника або користувача протягом календарного року, поставлене податкове зобов’язання щодо таких земельних ділянок обчислюється для попереднього власника або користувача за період з 1 січня такого року до початку місяця, в якому припинилося право власності на такі земельні ділянки, або в якому такі земельні ділянки передано в користування (оренду, емфітевзис, суборенду), а для нового власника, або користувача - починаючи з місяця, в якому він набув право власності або користування та враховується у складі загального поставленого податкового зобов’язання кожного з таких власників або користувачів.**  **Прибуток суб’єктів – власників земельних ділянок сільськогосподарського призначення (крім несільськогосподарських угідь) від здійснення іншої діяльності, яка не пов’язана із використанням таких земельних ділянок, нараховується та сплачується за правилами цього Кодексу.** | |
| **Стаття 165.** Доходи, які не включаються до розрахунку загального місячного (річного) оподатковуваного доходу  …  165.1. До загального місячного (річного) оподатковуваного доходу платника податку не включаються такі доходи:  …  165.1.24. доходи, отримані від продажу власної сільськогосподарської продукції, що вирощена, відгодована, виловлена, зібрана, виготовлена, вироблена, оброблена та/або перероблена безпосередньо фізичною особою на земельних ділянках, наданих їй у розмірах, встановлених [Земельним кодексом України](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14) для ведення:  **садівництва та/або для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та/або для індивідуального дачного будівництва. При цьому якщо власник сільськогосподарської продукції має ще земельні частки (паї), виділені в натурі (на місцевості), але не використовує їх (здає в оренду або обслуговує), отримані ним доходи від продажу сільськогосподарської продукції не включаються до загального місячного (річного) оподатковуваного доходу;**  **особистого селянського господарства та/або земельні частки (паї), виділені в натурі (на місцевості), сукупний розмір яких не перевищує 2 гектари. При цьому розмір земельних ділянок, зазначених в абзаці другому цього підпункту, а також розмір виділених в натурі (на місцевості) земельних часток (паїв), які не використовуються (здаються в оренду, обслуговуються), не враховуються.**  **Якщо розмір земельних ділянок, зазначених в абзаці третьому цього підпункту, перевищує 2 гектари, дохід від продажу сільськогосподарської продукції підлягає оподаткуванню на загальних підставах.**    При продажу сільськогосподарської продукції (крім продукції тваринництва) її власник має подати податковому агенту копію довідки про наявність у нього земельних ділянок, зазначених в **абзацах другому та третьому** цього підпункту. Оригінал довідки зберігається у власника сільськогосподарської продукції протягом строку позовної давності з дати закінчення дії такої довідки. Довідка видається сільською, селищною, міською радою або радою об’єднаних територіальних громад, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, за місцем податкової адреси (місцем проживання) платника податку протягом п’яти робочих днів з дня отримання відповідною радою письмової заяви про видачу такої довідки.  … | **Стаття 165.** Доходи, які не включаються до розрахунку загального місячного (річного) оподатковуваного доходу  …  165.1. До загального місячного (річного) оподатковуваного доходу платника податку не включаються такі доходи:  …    **165.1.24. доходи від продажу власної сільськогосподарської продукції, отримані фізичною особою - власником (постійним користувачем) земельних ділянок, розміри яких не перевищують розміри, встановлені Земельним кодексом України для ведення садівництва та/або для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та/або для індивідуального дачного будівництва, а також для ведення особистого селянського господарства (в межах 1 га).**  **Виключити**  **Виключити**  **Якщо розмір зазначеної у цьому підпункті земельної ділянки, що належить фізичній особі на праві власності та/або постійного користування, перевищує розміри, зазначені в цьому підпункті, то щодо такої земельної ділянки визначається поставлене податкове зобов’язання відповідно до пункту 170.14 статті 170 цього Кодексу.**  При продажу сільськогосподарської продукції (крім продукції тваринництва) її власник має подати податковому агенту копію довідки про наявність у нього земельних ділянок, зазначених в **абзаці першому** цього підпункту. Оригінал довідки зберігається у власника сільськогосподарської продукції протягом строку позовної давності з дати закінчення дії такої довідки. Довідка видається сільською, селищною, міською радою або радою об’єднаних територіальних громад, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, за місцем податкової адреси (місцем проживання) платника податку протягом п’яти робочих днів з дня отримання відповідною радою письмової заяви про видачу такої довідки.  **…** | |
| **Стаття 170**. Особливості нарахування (виплати) та оподаткування окремих видів доходів  …  **Норма відсутня** | **Стаття 170**. Особливості нарахування (виплати) та оподаткування окремих видів доходів  **….**  **170.14. Особливості оподаткування доходу власника, постійного користувача, користувача на інших умовах, орендаря (емфітевта) земельних ділянок сільськогосподарського призначення**  **170.14.1. Для власників, постійних користувачів, користувачів на інших умовах, орендарів (емфітевтів) земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, загальне поставлене податкове зобов’язання визначається:**  **контролюючим органом, якщо доходи від реалізації власної сільськогосподарської продукції були отримані виключно від податкових агентів;**  **контролюючим органом, якщо платник податку доходи від продажу власної сільськогосподарської продукції отримав від осіб, які не є податковими агентами, та не подав річну податкову декларацію у встановлений цим Розділом строк;**  **платником податку самостійно в додатку до річної податкової декларації, що подається згідно із статтею 179 цього Розділу, якщо доходи від продажу власної сільськогосподарської продукції були отримані таким платником податку від осіб, які не є податковими агентами.**  **170.14.2. Поставлене податкове зобов’язання щодо земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, не визначається для:**  **власників (постійних користувачів) таких земельних ділянок, в тому числі членів (крім голови) сімейного фермерського господарства, щодо земельних ділянок, переданих такими особами в користування, оренду (емфітевзис) на підставі зареєстрованих відповідно до законодавства договорів;**  **орендарів (емфітевтів) таких земельних ділянок щодо земельних ділянок, переданих ними іншим особам за договорами суборенди, емфітевзису;**  **власників (постійних користувачів) земельних ділянок, що відповідають визначеним у абзаці першому підпункту 165.1.24 пункту 165.1 статті 165 цього Розділу умовам щодо їх призначення та розміру;**  **170.14.3. Поставлене податкове зобов’язання за податковий (звітний) рік обчислюється за такою формулою:**  **ППЗ = НГО × S × 0,05 × М / 12,**  **де:**  **ППЗ – поставлене податкове зобов’язання;**  **НГО – нормативна грошова оцінка 1 га земельної ділянки:**  **для земельних ділянок, нормативна грошова оцінка яких проведена, – нормативна грошова оцінка 1 га відповідної земельної ділянки;**  **для земельних ділянок, нормативна грошова оцінка яких не проведена, – нормативна грошова оцінка 1 га ріллі по Автономній Республіці Крим або по області;**  **S – площа земельної ділянки, га;**  **М – кількість повних календарних місяців, протягом яких для такої земельної ділянки обчислюється поставлене податкове зобов’язання.**  **170.14.4. У разі переходу права власності, або набуття права користування, в тому числі оренди, емфітевзису, суборенди на земельні ділянки, зазначені у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, від одного власника або користувача до іншого власника або користувача протягом календарного року, поставлене податкове зобов’язання щодо таких земельних ділянок обчислюється для попереднього власника або користувача за період з 1 січня такого року до початку місяця, в якому припинилося право власності на такі земельні ділянки, або в якому такі земельні ділянки передано в користування (оренду, емфітевзис, суборенду), а для нового власника, або користувача - починаючи з місяця, в якому він набув право власності або користування та враховується у складі загального поставленого податкового зобов’язання кожного з таких власників або користувачів.**  **170.14.5. Нарахування загального поставленого податкового зобов’язання фізичним особам, визначеним в абзацах другому та третьому підпункту 170.14.1 цього пункту, проводиться контролюючими органами за місцем їх податкової адреси, які до 1 липня року, наступного за звітним, надсилають (вручають) платнику** **податкове повідомлення-рішення про сплату річного податкового зобов’язання з податку на доходи фізичних осіб, розрахованого з урахуванням загального поставленого податкового зобов’язання.**  **Такі податкові повідомлення-рішення повинні містити відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням земельних ділянок.**  **У разі згоди платника податку із розрахованим контролюючим органом зобов’язанням з податку на доходи фізичних осіб з урахування поставленого податкового зобов’язання, такий платник податку зобов’язаний сплатити зазначену у відповідному податковому повідомленні-рішенні суму податку в порядку та строки, визначені цим Кодексом для сплати податку на доходи фізичних осіб.**  **170.14.6. У разі якщо платник податку не згоден із наданим контролюючим органом розрахунком податкового зобов’язання та/ або з визначеною у відповідному податковому повідомленні рішенні сумою річного податкового зобов’язання з податку на доходи фізичних осіб з урахуванням загального поставленого податкового зобов’язання, такий платник податку має право у порядку, встановленому статтею 42 цього Кодексу до 15 серпня поточного року звернутися до контролюючого органу, для проведення звірки даних, використаних для розрахунку суми податку на доходи фізичних осіб з урахуванням загального поставленого податкового зобов’язання, з наданням підтвердних документів, зокрема, щодо:**  **земельних ділянок, що знаходяться у платника податку у власності та/або постійному користуванні або в оренді (суборенді, емфітевзисі);**  **нормативно-грошової оцінки таких земельних ділянок;**  **суми доходу, отриманого від реалізації власної сільськогосподарської продукції податковим агентам;**  **суми поставленого податкового зобов’язання та розрахунку такої суми, здійсненого відповідно до підпункту 170.14.3 цього пункту.**  **У разі виявлення за результатами такої звірки помилки у визначенні суми податкового зобов’язання, зазначеного у відповідному податковому повідомленні – рішенні, контролюючий орган протягом 10 днів, наступних за днем завершення звірки, зобов’язаний скасувати (відкликати) таке податкове повідомлення-рішення та надіслати (вручити) платнику податку нове податкове повідомлення – рішення, складене з урахуванням результатів проведеної звірки.**  **Порядок та форма звернення платників податків до контролюючого органу та порядок проведення зазначеної у цьому підпункті звірки встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.**  **170.14.7. Платники податку - фізичні особи, визначені в абзаці четвертому підпункту 170.14.1 цього пункту, зобов’язані щорічно подавати до річної податкової декларації додаток з розрахунком загального поставленого податкового зобов'язання, визначеним відповідно до цього пункту. Форма додатку до річної податкової декларації з таким розрахунком, затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування фінансової політики.**  **У додатку до річної податкової декларації з розрахунком загального поставленого податкового зобов’язання, зокрема, зазначається:**  **нормативна грошова оцінка земельних ділянок та їх площа;**  **сума поставленого податкового зобов’язання та розрахунок такої суми, здійсненний згідно з підпунктом 170.14.3 цього пункту по кожній земельній ділянці та сума загального поставленого податкового зобов’язання;**  **сума сплачених платником податку за податковий (звітний) рік податків та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу;**  **сума перевищення загального поставленого податкового зобов’язання над сумою сплачених податків, зборів та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції, обчислена відповідно до цього пункту;**  **розрахунок податкового зобов’язання зі сплати земельного податку за завітний рік;**  **розрахунок податкового зобов’язання з річного оподатковуваного доходу платника податку, визначеного з урахуванням поставленого податкового зобов’язання;**  **кадастрові номери земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, щодо яких визначається поставлене податкове зобов’язання.**  **Сума перевищення загального поставленого податкового зобов’язання над сумою сплачених платником податків та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, обчислюється шляхом порівняння розрахованого таким платником загального поставленого податкового зобов’язання, та сум сплачених ним за податковий (звітний) рік податків та інших платежів, пов'язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою таких земельних ділянок, а саме:**  **податку на доходи фізичних осіб та військового збору з доходу від реалізації власної сільськогосподарської продукції;**  **єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, сплаченого з доходів від реалізації власної сільськогосподарської продукції;**  **земельного податку з таких земельних ділянок.**  **170.14.8. Якщо сума розрахованого платником податку загального поставленого податкового зобов’язання, перевищує суму сплачених податків та інших платежів, визначених цим пунктом, то такий платник податку зобов’язаний визначену ним в річній податковій декларації суму податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету, збільшити на суму такого перевищення та таку збільшену суму податку сплатити до бюджету в порядку та строки, визначені цим Кодексом для сплати податку на доходи фізичних осіб.**  **Контролюючі органи за місцем податкової адреси платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням відповідних земельних ділянок про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.** | |
| **Стаття 177.** Оподаткування доходів, отриманих фізичною особою - підприємцем від провадження господарської діяльності, крім осіб, що обрали спрощену систему оподаткування  …  177.5. Фізичні особи - підприємці подають до контролюючого органу податкову декларацію за місцем своєї податкової адреси за результатами календарного року у строки, встановлені цим Кодексом для річного звітного податкового періоду, в якій також зазначаються авансові платежі з податку на доходи.  …  **Норма відсутня**  …  177.10. Фізичні особи - підприємці зобов'язані вести Книгу обліку доходів і витрат та мати підтверджуючі документи щодо походження товару.  …  **Норма відсутня**  **…** | **Стаття 177.** Оподаткування доходів, отриманих фізичною особою - підприємцем від провадження господарської діяльності, крім осіб, що обрали спрощену систему оподаткування  …  177.5. Фізичні особи - підприємці подають до контролюючого органу податкову декларацію за місцем своєї податкової адреси за результатами календарного року у строки, встановлені цим Кодексом для річного звітного податкового періоду, в якій також зазначаються авансові платежі з податку на доходи.  …  **177.5.4. Зареєстровані підприємцями фізичні особи – власники, постійні користувачі або орендарі (емфітевти) земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1. статті 14 цього Кодексу, видами діяльності яких є, в тому числі, виробництво власної сільськогосподарської продукції, а також голови сімейних фермерських господарств, у тому числі щодо земельних ділянок,** **які передані членами такого фермерського господарства у користування фермерського господарства, зобов’язані щорічно у додатку до річної податкової декларації здійснювати розрахунок загального поставленого податкового зобов’язання, що визначається відповідно до пункту 170.14 статті 170 цього Розділу. Форма додатку до річної податкової декларації з таким розрахунком, затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування фінансової політики.**  **У додатку з розрахунком загального поставленого податкового зобов’язання, зокрема, зазначаються:**  **нормативна грошова оцінка земельних ділянок та їх площа;**  **сума поставленого податкового зобов’язання та розрахунок такої суми, здійсненний згідно з підпунктом 170.14.3 пункту 170.14 статті 170 цього Кодексу по кожній земельній ділянці та сума загального поставленого податкового зобов’язання;**  **сума сплачених таким платником податку за податковий (звітний) рік податків та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу;**  **сума перевищення загального поставленого податкового зобов’язання над сумою сплачених податків, зборів та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції, обчислена відповідно до цього пункту;**  **кадастрові номери земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, щодо яких визначається поставлене податкове зобов’язання.**  **Сума перевищення загального поставленого податкового зобов’язання над сумою сплачених платником податків та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, обчислюється шляхом порівняння розрахованого таким платником загального поставленого податкового зобов’язання, та сум сплачених ним за податковий (звітний) рік податків та інших платежів, пов'язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою таких земельних ділянок, а саме:**  **податку на доходи фізичних осіб та військового збору з доходу від реалізації власної сільськогосподарської продукції;**  **податку на доходи фізичних осіб та військового збору з доходів працівників такої фізичної особи - підприємця, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції;**  **єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, сплаченого з доходів таких працівників;**  **земельного податку з таких земельних ділянок;~~.~~**  **податку на доходи фізичних осіб та військового збору, сплачених таким суб’єктом як податковим агентом, з доходів фізичних осіб – орендодавців (власників) таких земельних ділянок.**  **Для цілей цього підпункту перелік професій працівників, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції, встановлюється Кабінетом Міністрів України. У разі не встановлення Кабінетом Міністрів України такого переліку, платник податку може самостійно визначити таких працівників.**  **Якщо сума розрахованого платником податку загального поставленого податкового зобов’язання, перевищує суму сплачених податків та інших платежів, визначених цим пунктом, то такий платник податку зобов’язаний визначену ним в річній податковій декларації суму податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету, збільшити на суму такого перевищення та таку збільшену суму податку сплатити до бюджету в порядку та строки, визначені цим Кодексом для сплати податку на доходи фізичних осіб.**  **Якщо у річній податковій декларації підприємець видами діяльності якого є, в тому числі, виробництво власної сільськогосподарської продукції, декларує збитки від таких видів діяльності, та/або використання земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831  пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, має від'ємне значення, то сума перевищення загального поставленого податкового зобов'язання над сумою сплачених ним податків та інших платежів, визначених відповідно до цього пункту, підлягає сплаті до бюджету в порядку та строки, визначені цим Кодексом для сплати податку на доходи фізичних осіб.**  **У разі переходу права власності, або набуття права користування, в тому числі оренди, емфітевзису, суборенди на земельні ділянки, зазначені у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, від одного власника або користувача до іншого власника або користувача протягом календарного року, поставлене податкове зобов’язання щодо таких земельних ділянок обчислюється для попереднього власника або користувача за період з 1 січня такого року до початку місяця, в якому припинилося право власності на такі земельні ділянки, або в якому такі земельні ділянки передано в користування (оренду, емфітевзис, суборенду), а для нового власника, або користувача - починаючи з місяця, в якому він набув право власності або користування, та враховується у складі загального поставленого податкового зобов’язання кожного з таких власників або користувачів.**  **Контролюючі органи за місцем податкової адреси платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням відповідних земельних ділянок про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.**  …  177.10. Фізичні особи - підприємці зобов'язані вести Книгу обліку доходів і витрат та мати підтверджуючі документи щодо походження товару.  **Облік доходів та витрат, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції, ведеться окремо від інших доходів і витрат.**  **…** | |
| **РОЗДІЛ XIV. СПЕЦІАЛЬНІ ПОДАТКОВІ РЕЖИМИ**  **ГЛАВА 1. СПРОЩЕНА СИСТЕМА ОПОДАТКУВАННЯ, ОБЛІКУ ТА ЗВІТНОСТІ** | **РОЗДІЛ XIV. СПЕЦІАЛЬНІ ПОДАТКОВІ РЕЖИМИ**  **ГЛАВА 1. СПРОЩЕНА СИСТЕМА ОПОДАТКУВАННЯ, ОБЛІКУ ТА ЗВІТНОСТІ** | |
| 295.9. Платники єдиного податку четвертої групи:  **…**  **Норма відсутня** | 295.9. Платники єдиного податку четвертої групи:  …  **295.9.9. у разі переходу на застосування ставки єдиного податку, визначеної для платників єдиного податку іншої групи, або на сплату інших податків і зборів, визначених цим Кодексом, зобов’язані подавати уточнену податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за останнім податковим (звітним) кварталом, протягом якого платник перебував на четвертій групі платників єдиного податку. Якщо такий перехід відбувається з 1 січня поточного року, така уточнена податкова декларація за попередній рік подається до 1 березня такого поточного року.** | |
| **…**  **Норма відсутня** | **…**  **Стаття 297-1. Особливості нарахування, сплати та подання звітності платниками єдиного податку – сільськогосподарськими товаровиробниками**  **Платники єдиного податку – власники (постійні користувачі) або користувачі на інших умовах, орендарі (емфітевти) земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1. статті 14 цього Кодексу, а також голови сімейних фермерських господарств, в тому числі щодо земельних ділянок, що належать членам такого господарства та використовуються таким фермерським господарством, зобов’язані щорічно у додатку до річної податкової декларації здійснювати розрахунок загального поставленого податкового зобов’язання, що визначається відповідно до пункту 170.14 статті 170 цього Кодексу. При цьому платники єдиного податку четвертої групи у додатку до річної податкової декларації здійснюють розрахунок загального поставленого податкового зобов’язання за попередній звітний рік, в якому вони були платниками єдиного податку четвертої групи.**  **Форма додатку до річної податкової декларації з таким розрахунком, затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування фінансової політики.**  **У додатку з розрахунком загального поставленого податкового зобов’язання, зокрема, зазначаються:**  **нормативна грошова оцінка земельних ділянок та їх площа;**  **сума поставленого податкового зобов’язання та розрахунок такої суми, здійсненний згідно з підпунктом 170.14.3 пункту 170.14 статті 170 цього Кодексу по кожній земельній ділянці та сума загального поставленого податкового зобов’язання;**  **сума сплачених таким платником єдиного податку за податковий (звітний) рік податків та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу;**  **сума перевищення загального поставленого податкового зобов’язання над сумою сплачених податків, зборів та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції, обчислена відповідно до цього пункту;**  **кадастрові номери земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, щодо яких визначається поставлене податкове зобов’язання.**  **Сума перевищення загального поставленого податкового зобов’язання над сумою сплачених платником податків та інших платежів, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, обчислюється шляхом порівняння розрахованого таким платником загального поставленого податкового зобов’язання, та сум сплачених ним за податковий (звітний) рік податків та інших платежів, пов'язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або орендою таких земельних ділянок, а саме:**  **єдиного податку;**  **податку на доходи фізичних осіб та військового збору з доходів працівників такого платника єдиного податку, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції;**  **єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, сплаченого з доходів таких працівників;**  **податку на доходи фізичних осіб та військового збору, сплачених таким платником єдиного податку як податковим агентом, з доходів фізичних осіб – орендодавців (власників) таких земельних ділянок.**  **Для цілей цього підпункту перелік професій працівників, пов’язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції, встановлюється Кабінетом Міністрів України. У разі не встановлення Кабінетом Міністрів України такого переліку платник податку може самостійно визначити таких працівників.**  **Якщо сума розрахованого платником податку загального поставленого податкового зобов’язання, перевищує суму сплачених податків та інших платежів, визначених цією статтею, то такий платник податку зобов’язаний сплатити до бюджету суму такого перевищення протягом 10 календарних днів після граничного строку подання річної податкової декларації,** **що містить додаток з розрахунком поставленого податкового зобов’язання.**  **Порядок декларування платниками податку розрахованого поставленого податкового зобов’язання у випадку припинення протягом поточного календарного року їх перебування на спрощеній системі оподаткування або переходу на застосування іншої ставки єдиного податку, встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує фінансову політику.**  **У разі переходу права власності, або набуття права користування, в тому числі оренди, емфітевзису, суборенди на земельні ділянки, зазначені у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, від одного власника або користувача до іншого власника або користувача протягом календарного року, поставлене податкове зобов’язання щодо таких земельних ділянок обчислюється для попереднього власника або користувача за період з 1 січня такого року до початку місяця, в якому припинилося право власності на такі земельні ділянки, або в якому такі земельні ділянки передано в користування (оренду, емфітевзис, суборенду), а для нового власника, або користувача - починаючи з місяця, в якому він набув право власності або користування, та враховується у складі загального поставленого податкового зобов’язання кожного з таких власників або користувачів.**  **Контролюючі органи за місцем податкової адреси платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням відповідних земельних ділянок про надіслані (вручені) платнику єдиного податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.** | |
| **Розділ ХХ «Перехідні положення» Підрозділ 10 «Інші перехідні положення»**  **…**  **Норма відсутня** | **Розділ ХХ «Перехідні положення» Підрозділ 10 «Інші перехідні положення»**  **…**  **38.12. На період здійснення заходів із забезпечення проведення операції Об’єднаних сил (ООС) щодо земельних ділянок, зазначених у підпункті 14.1.1831 пункту 14.1 статті 14 цього Кодексу, що розташовані на тимчасово окупованій території та/або території населених пунктів на лінії зіткнення, поставлене податкове зобов'язання відповідно до пункту 170.14 статті 170 цього Кодексу не визначається, якщо платники податків - власники, постійні користувачі та орендарі таких земельних ділянок станом на 1 січня 2020 року мали місцезнаходження (місце проживання) на тимчасово окупованій території та/або території населених пунктів на лінії зіткнення.** | |
| **Закон України “Про місцеве самоврядування в Україні”** | | |
| **Стаття 33.**Повноваження у сфері регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища  1. До відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать:  а) власні (самоврядні) повноваження:  …  **4) справляння плати за землю**; | | **Стаття 33.**Повноваження у сфері регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища  1. До відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать:  а) власні (самоврядні) повноваження:  **…**  **Виключити** |
| б) делеговані повноваження:  … | б) делеговані повноваження:  …  **14) надання контролюючим органам у строки та в порядку, передбачені Податковим кодексом України, інформації щодо власників та користувачів, в тому числі на правах оренди (суборенди), емфітевзису, земельних ділянок сільськогосподарського призначення, розташованих на території відповідної сільської, селищної, міської ради та ради об’єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад**. | |

**Народні депутати України**

Сольський М.Т.

Арахамія Д.Г.

Тарасов О.С.

Бунін С.В.

Богданець А.В.

Кириченко М.О.

Литвиненко С.А.

Гузенко М.В.

Халімон П.В.

Нагаєвський А.С.

Воронько О.Є.

Торохтій Б.Г.

Рєпіна Е.А.

Кулініч О.І.

Горват Р.І.

Гайду О.В.

Чорноморов А.О.

Чернявський С.М.

Тимофійчук В.Я.

Нікітіна М.В.

Заблоцький М.Б.

Марусяк О.Р.

Ляшенко А.О.

Устенко О.О.

Кривошеєв І.С.

Холодов А.І.

Колісник А.С.

Кучер М.І.

Андрійович З.М.

Грищенко Т.М.

Богуцька Є.П.

Мотовиловець А.В.

Сова О.Г.

Горобець О.С.

Петруняк Є.В.

Ковальчук О.В.