



# АПАРАТ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

## Головне науково-експертне управління

01008, м.Київ-8, вул. М. Грушевського, 5, тел.:255-40-25, 255-45-01; факс: 255-41-86

До реєстр. № 3801 від 07.07.2020  
Народні депутати України  
А. Клочко та інші

### ВИСНОВОК

#### **на проект Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо розпорядження землями комунальної власності)»**

У Головному управлінні розглянуто поданий законопроект, яким передбачено внесення змін до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі – Закон). Зокрема, пропонується встановити, що «рішення з питань розпорядження землями комунальної власності приймається більшістю у дві третини від загального складу ради» (зміни до ч. 2 ст. 59 Закону – Розділ I проекту).

Як відзначається у пояснювальній записці до законопроекту, «ціллю законопроекту є забезпечення прозорого та неупередженого механізму розпорядження землями комунальної власності» (п. 2 пояснювальної записки).

За результатами аналізу поданого законопроекту Головне управління вважає за необхідне висловити щодо нього наступні зауваження.

Відповідно до чинного припису ч. 2 ст. 59 Закону встановлено, що «рішення ради приймається на її пленарному засіданні після обговорення *більшістю* депутатів від загального складу ради, *крім випадків, передбачених цим Законом*». При цьому, аналіз положень Закону дозволяє дійти висновку, що у законодавстві передбачено лише кілька випадків прийняття рішень ради більшістю у дві третини голосів, а саме: 1) у разі дострокового припинення повноважень сільського, селищного міського голови за рішенням відповідної ради, прийнятим шляхом таємного голосування не менш як двома третинами голосів депутатів від загального складу ради (ч. 3 ст. 79 Закону); 2) у разі зупинення рішення сільської, селищної, міської ради сільським, селищним, міським головою рада може відхилити зауваження сільського, селищного, міського голови і підтвердити попереднє рішення двома третинами депутатів від загального складу ради (ч. 4 ст. 59 Закону).

Отже, Закон передбачає прийняття рішень більшістю у дві третини голосів лише з найбільш важливих організаційних питань діяльності ради.

Безумовно, питання розпорядження землями комунальної власності супроводжуються значним суспільним резонансом і є важливими для жителів територіальної громади. Проте, на нашу думку, встановлення кваліфікованої більшості у дві третини голосів для прийняття рішень із згаданих питань, не може розглядатись як запорука «забезпечення прозорого та неупередженого механізму розпорядження землями комунальної власності» (п. 2 пояснювальної записки), до якого прагнуть ініціатори проекту. Адже неупереджене розпорядження землями комунальної власності має базуватись на створенні рівних можливостей для отримання таких земель зацікавленими суб'єктами, а прозорість процесу має забезпечуватись через його гласність.

Встановлення ж у Законі вимоги щодо прийняття рішень з питань розпорядження комунальною власністю кваліфікованою більшістю голосів у дві третини цілком прогнозовано може призвести до неможливості прийняття будь яких рішень з цих питань.

Керівник Головного управління

С. Тихонюк

Вик. О. Мельник



СЕДО ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: ТИХОНЮК СВІТЛАНА АНДРІЇВНА

Сертифікат: 2B6C7DF9A3891DA104000000733B42008E588D01

Дійсний до: 27.05.2021 23:59:59

Апарат Верховної Ради України  
№ 16/3-2020/161601 від 18.09.2020



200024