

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту Закону України
«Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо приватизації
земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств,
установ та організацій»

1. Обґрунтування необхідності прийняття законопроекту

Внаслідок проведення в Україні земельної та аграрної реформ мільйони українців стали власниками земельних ділянок сільськогосподарського призначення. За оцінками експертів у власності громадян України знаходиться 30.7 млн. га сільськогосподарських угідь (74% від площі цих угідь по Україні), переважна частина площ яких була безкоштовно передана громадянам у приватну власність завдяки розпаюванню сільськогосподарських земель, переданих у колективну власність.

У зв'язку із законодавчими обмеженнями щодо приватизації окремих державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій, велика кількість громадян України фактично була позбавлена права безкоштовно отримати свій земельний пай у приватну власність. Станом на цей час, за оцінками експертів, нерозпайованими залишається орієнтовно 10.5 млн. га сільськогосподарської землі державної та комунальної власності.

Відсутність чіткого законодавчого механізму щодо порядку безоплатної приватизації сільськогосподарських земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій, а також відсутність конкретного переліку осіб, які мають право претендувати на отримання таких земель призводить до неправомірного обмеження громадян України в реалізації їх конституційного права власності на землю. Отже, такий стан речей не можна вважати соціально справедливим.

2. Мета і завдання прийняття законопроекту

Мета запропонованого законопроекту: надання громадянам України реального механізму безоплатної приватизації сільськогосподарських земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій.

Завдання запропонованого законопроекту:

1. Визначити конкретний перелік осіб, які мають право на безкоштовне отримання сільськогосподарських земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій у приватну власність.

2. Розробити "дорожню карту" реалізації права громадян на безкоштовне отримання сільськогосподарських земель державних і комунальних

сільськогосподарських підприємств, установ та організацій у приватну власність.

3. Врегулювати питання використання земель, які залишаються у державній або комунальній власності після розпаювання державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій.

3. Місце Закону в системі чинного законодавства

У даній сфері правового регулювання діє Земельний кодекс України. Реалізація запропонованого проекту потребує внесення змін до зазначеного законодавчого акту. В свою чергу, безпосереднє впровадження положень запропонованого проекту потребуватиме певних дій та рішень уряду (Кабінету Міністрів України), інших органів виконавчої влади, а також органів місцевого самоврядування. Вирішення цих питань передбачено «Прикінцевими та перехідними положеннями» законопроекту.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація положень проекту Закону не потребує додаткових видатків з Державного бюджету України.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту

Прийняття проекту Закону України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій» надасть громадянам можливість реалізації їх конституційного права власності на землю шляхом безоплатної приватизації сільськогосподарських земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій

6. Позиція заінтересованих органів

Запропонований законопроект розроблений на основі законопроекту "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій" (реєстр. 6269 від 31.03.2017), який був розроблений Міністерством аграрної політики та продовольства України (зареєстрований під час 6 сесії VIII скликання та відкликаний 29.08.2019 як такий, що не був прийнятий у першому читанні попереднього скликання відповідно до статті 95 Регламенту Верховної Ради України). Під час розробки запропонованого законопроекту були враховані зауваження Головного науково-експертного управління від 16.05.2017 до законопроекту реєстр. №6269.

Для довідки: законопроект реєстр. №6269 був погоджений без зауважень Міністерством фінансів України, погоджений із зауваженнями, які враховано, Міністерством економічного розвитку і торгівлі України, Фондом державного майна України, погоджений із зауваженнями, які враховано, Міністерством юстиції України, отримав позитивний висновок Комітету з питань аграрної політики та земельних відносин VIII скликання для його подальшого розгляду у першому читанні, відповідно до висновку Комітету з питань правової політики та правосуддя VIII скликання від 17.05.2017 - не суперечить Конституції України, відповідно до висновку Комітету з питань інтеграції України з Європейським Союзом VIII скликання від 21.06.2017 - не підпадає під сферу регулювання Угоди про партнерство та співробітництво між Україною і ЄС.

Народний депутат України

С.А.МІНЬКО



СЕДО ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

Підписувач: МІНЬКО СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ
Сертифікат: 2B6C7DF9A3891DA104000000D2604300F96C3901
Дійсний до: 04.12.2020 23:59:59

Апарат Верховної Ради України
№ 286д9/1-2020/3537 від 05.02.2020



17384