**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**

**до проєкту Закону України «Про рієлтерську діяльність в Україні»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Зміст положення (норми) чинного законодавства** | **Зміст відповідного положення (норми) проекту акта** |
| **Кодекс України про адміністративні правопорушення** | |
| **Відсутня** | **Стаття 166-28. Порушення законодавства про рієлтерську діяльність**  **Провадження рієлтерської діяльності, надання рієлтерських послуг, їх елементів особою без одержання кваліфікаційного свідоцтва брокера та/або сертифіката суб’єкта рієлтерської діяльності та/або без включення/за відсутності відомостей про фахівця у сфері рієлтерської діяльності у Єдиному реєстрі фізичних осіб, юридичних осіб та професійних об’єднань у сфері рієлтерської діяльності, а також у разі, коли дію відповідного кваліфікаційного свідоцтва брокера та/або сертифіката суб’єкта рієлтерської діяльності зупинено та/або припинено, або з порушенням вимог та умов провадження рієлтерської діяльності, надання рієлтерських послуг, встановлених законом, Національними положеннями у сфері рієлтерської діяльності або іншими актами та рішеннями органів рієлтерського самоврядування -**  **тягне за собою накладення штрафу на фізичну особу-підприємця, посадових осіб юридичної особи або посадових осіб філії, відділення, інших відокремлених підрозділів такої юридичної особи від п’ятиста до тисячі неоподатковуваних мінімумів доходів громадян з конфіскацією грошей, одержаних внаслідок вчинення цього адміністративного правопорушення.**  **Дії, передбачені частиною першою цієї статті, вчинені особою, яку протягом року було піддано адміністративному стягненню за таке саме правопорушення, або пов’язані з отриманням доходу у великих розмірах, -**  **тягнуть за собою накладення штрафу на фізичну особу-підприємця, посадових осіб юридичної особи або посадових осіб філії, відділення, інших відокремлених підрозділів такої юридичної особи від однієї тисячі до двох тисяч неоподатковуваних мінімумів доходів громадян з конфіскацією грошей, одержаних внаслідок вчинення цього адміністративного правопорушення.**  **Примітка. Отримання доходу у великих розмірах має місце, коли його сума у тисячу і більше разів перевищує неоподатковуваний мінімум доходів громадян.** |
| **Стаття 212-3.** Порушення права на інформацію та права на звернення  **……**  Неправомірна відмова в наданні інформації, несвоєчасне або неповне надання інформації, надання інформації, що не відповідає дійсності, у відповідь на адвокатський запит, запит кваліфікаційно-дисциплінарної комісії адвокатури, її палати або члена відповідно до [Закону України "Про адвокатуру та адвокатську діяльність"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/5076-17) -  тягне за собою накладення штрафу на посадових осіб від двадцяти п’яти до п’ятдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.  **…….** | **Стаття 212-3.** Порушення права на інформацію та права на звернення  **……**  Неправомірна відмова в наданні інформації, несвоєчасне або неповне надання інформації, надання інформації, що не відповідає дійсності, у відповідь на адвокатський запит, запит кваліфікаційно-дисциплінарної комісії адвокатури, її палати або члена відповідно до [Закону України «Про адвокатуру та адвокатську діяльність»](http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/5076-17), **а також у відповідь на рієлтерський запит, запит Кваліфікаційно-сертифікаційної комісії Національної федерації фахівців у сфері рієлтерської діяльності або Національної федерації фахівців у сфері рієлтерської діяльності відповідно до Закону України «Про рієлтерську діяльність в Україні» -**  тягне за собою накладення штрафу на посадових осіб від двадцяти п’яти до п’ятдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.  **…….** |
| **Стаття 221.** Районні, районні у місті, міські чи міськрайонні суди (судді)  Судді районних, районних у місті, міських чи міськрайонних судів розглядають справи про адміністративні правопорушення, передбачені [частинами першою - четвертою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n211) та [сьомою статті 41](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3893), [статтями 41-1 - 41-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n216), [42-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n232), [42-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n236), [частиною першою статті 44](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n246), [статтями 44-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n252), [46-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n275), [46-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n279), [51](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n301), [51-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n309), [частинами другою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n563), [четвертою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n567) та [п’ятою статті 85](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n569), [статтями 85-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n572), [88 - 88-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n588), [89](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n606), [90](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n610), [91](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n620), [91-5](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4045), [92-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n624), [96-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4075), [98](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n753), [101-103](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n764), [103-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4010), [частиною першою статті 106-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n815), [статтями 106-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n820), [107-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n828), [частиною другою статті 112](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n875), [частинами четвертою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n965), [сьомою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n971) і [дев’ятою статті 121](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4188), [частиною четвертою статті 122](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3539), [статтями 122-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n998), [122-4](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1004), [122-5](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2680), [частинами другою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2977) і [третьою статті 123](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2979), [статтею 124](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1020), [частиною третьою статті 126](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4068), [частиною четвертою статті 127](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1051), [статтею 127-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1054), [статтею 130](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1082), [частиною третьою статті 133](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1107), [статтями 135-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1157), [139](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1182), [частиною четвертою статті 140](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1195), [статтями 146](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1218), [149-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1263), [частиною другою статті 154](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1286), [статтею 155-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1299), [частинами першою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1317), [третьою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1321) і [четвертою статті 156](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1323), [статтями 160](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1345), [162](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1358), [162-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1362), [162-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1378), [163-1 - 163-4](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1391), [частиною другою статті 163-7](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1432), [статтями 163-12](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1465), [частинами другою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4201) і [третьою статті 163-17](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4203), статтями [164](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1469), [164-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1490), [164-5 - 164-19](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1504), [166-1 - 166-4](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1632), [частинами першою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1655), [другою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1657), [дев’ятою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1670) та [десятою статті 166-6](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1672), [166-8 - 166-12](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1679), [166-14 - 166-18](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1737), [166-21](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3652), [166-22](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3716), [166-23](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3914), [166-24](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4006), [166-25](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4002), [166-27](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4332), [171-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1799), [172-4 - 172-20](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1827), [173 - 173-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1859), [173-4](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4217), [174](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1873), [177-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1898), [частиною третьою статті 178](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1909), [статтею 180-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3361), [частинами першою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1923), [другою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1925) і [третьою статті 181](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1927), [частиною другою статті 182](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1941), статтями [183-1 - 185-11](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4071), [185-13](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3834), [186-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2033), [186-5 - 186-8](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2047), [187](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2055), [188](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2066), [188-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2070), [188-13](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2123) (крім справ про адміністративні правопорушення, пов’язані з невиконанням законних вимог державного виконавця), [188-14](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2127), [188-16](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2135), [188-17](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2141), [188-19](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2151), [188-22](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2163), [188-25](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2174), [188-27](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2182), [188-28](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2186), [188-31](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2200), [188-32](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2206), [188-33](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2212), [188-34](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2218), [188-35](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2222), [188-38](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2240), [188-39](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2619), [188-40](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2642), [188-41](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2260), [188-45](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3669), [188-46](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3771), [188-47](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3888), [188-48](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3908), [188-49](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4020), [188-50](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4139), [частиною першою статті 189-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2275), [статтями 189-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2286), [190](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2292), [191](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2298), [193](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2308), [195-1 - 195-6](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2324), [статтями 204-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2398), [204-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3882), [206-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2413), [212-2 - 212-21](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2488) цього Кодексу, а також справи про адміністративні правопорушення, вчинені особами віком від шістнадцяти до вісімнадцяти років. | **Стаття 221.** Районні, районні у місті, міські чи міськрайонні суди (судді)  Судді районних, районних у місті, міських чи міськрайонних судів розглядають справи про адміністративні правопорушення, передбачені [частинами першою - четвертою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n211) та [сьомою статті 41](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3893), [статтями 41-1 - 41-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n216), [42-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n232), [42-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n236), [частиною першою статті 44](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n246), [статтями 44-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n252), [46-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n275), [46-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n279), [51](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n301), [51-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n309), [частинами другою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n563), [четвертою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n567) та [п’ятою статті 85](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n569), [статтями 85-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n572), [88 - 88-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n588), [89](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n606), [90](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n610), [91](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n620), [91-5](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4045), [92-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n624), [96-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4075), [98](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n753), [101-103](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n764), [103-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4010), [частиною першою статті 106-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n815), [статтями 106-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n820), [107-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n828), [частиною другою статті 112](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n875), [частинами четвертою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n965), [сьомою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n971) і [дев’ятою статті 121](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4188), [частиною четвертою статті 122](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3539), [статтями 122-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n998), [122-4](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1004), [122-5](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2680), [частинами другою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2977) і [третьою статті 123](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2979), [статтею 124](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1020), [частиною третьою статті 126](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4068), [частиною четвертою статті 127](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1051), [статтею 127-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1054), [статтею 130](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1082), [частиною третьою статті 133](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1107), [статтями 135-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1157), [139](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1182), [частиною четвертою статті 140](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1195), [статтями 146](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1218), [149-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1263), [частиною другою статті 154](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1286), [статтею 155-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1299), [частинами першою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1317), [третьою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1321) і [четвертою статті 156](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1323), [статтями 160](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1345), [162](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1358), [162-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1362), [162-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1378), [163-1 - 163-4](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1391), [частиною другою статті 163-7](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1432), [статтями 163-12](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1465), [частинами другою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4201) і [третьою статті 163-17](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4203), статтями [164](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1469), [164-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1490), [164-5 - 164-19](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1504), [166-1 - 166-4](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1632), [частинами першою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1655), [другою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1657), [дев’ятою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1670) та [десятою статті 166-6](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1672), [166-8 - 166-12](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1679), [166-14 - 166-18](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1737), [166-21](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3652), [166-22](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3716), [166-23](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3914), [166-24](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4006), [166-25](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4002), [166-27](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4332), **166-28**,   [171-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1799), [172-4 - 172-20](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1827), [173 - 173-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1859), [173-4](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4217), [174](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1873), [177-2](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1898), [частиною третьою статті 178](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1909), [статтею 180-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3361), [частинами першою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1923), [другою](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1925) і [третьою статті 181](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1927), [частиною другою статті 182](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n1941), статтями [183-1 - 185-11](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4071), [185-13](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3834), [186-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2033), [186-5 - 186-8](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2047), [187](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2055), [188](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2066), [188-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2070), [188-13](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2123) (крім справ про адміністративні правопорушення, пов’язані з невиконанням законних вимог державного виконавця), [188-14](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2127), [188-16](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2135), [188-17](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2141), [188-19](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2151), [188-22](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2163), [188-25](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2174), [188-27](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2182), [188-28](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2186), [188-31](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2200), [188-32](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2206), [188-33](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2212), [188-34](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2218), [188-35](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2222), [188-38](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2240), [188-39](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2619), [188-40](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2642), [188-41](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2260), [188-45](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3669), [188-46](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3771), [188-47](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3888), [188-48](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3908), [188-49](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4020), [188-50](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n4139), [частиною першою статті 189-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2275), [статтями 189-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2286), [190](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2292), [191](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2298), [193](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2308), [195-1 - 195-6](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2324), [статтями 204-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2398), [204-3](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n3882), [206-1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2413), [212-2 - 212-21](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10#n2488) цього Кодексу, а також справи про адміністративні правопорушення, вчинені особами віком від шістнадцяти до вісімнадцяти років. |
| **Стаття 255.** Особи, які мають право складати протоколи про адміністративні правопорушення  У справах про адміністративні правопорушення, що розглядаються органами, зазначеними в [статтях 218 - 221](http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80732-10#n34) цього Кодексу, протоколи про правопорушення мають право складати:  ……  **відсутній** | **Стаття 255.** Особи, які мають право складати протоколи про адміністративні правопорушення  У справах про адміністративні правопорушення, що розглядаються органами, зазначеними в [статтях 218 - 221](http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80732-10#n34) цього Кодексу, протоколи про правопорушення мають право складати:  ……  **15) уповноважені особи Національної федерації фахівців у сфері рієлтерської діяльності України (стаття 166-28).** |
| **Закон України**  **«Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення»** | |
| **Стаття 5.**Система та суб’єкти фінансового моніторингу  ……..  2. Суб’єктами первинного фінансового моніторингу є:  ………  7) спеціально визначені суб’єкти первинного фінансового моніторингу:  а) суб’єкти підприємницької діяльності, які надають посередницькі послуги під час здійснення операцій з купівлі-продажу нерухомого майна;  **……….** | **Стаття 5.**Система та суб’єкти фінансового моніторингу  ……..  2. Суб’єктами первинного фінансового моніторингу є:  ………  7) спеціально визначені суб’єкти первинного фінансового моніторингу:  **а) суб’єкти рієлтерської діяльності;**  **……….** |
| **Стаття 8.** Особливості діяльності спеціально визначених суб’єктів первинного фінансового моніторингу  ……  2. Виконання обов’язків суб’єкта первинного фінансового моніторингу забезпечується суб’єктами підприємницької діяльності, які надають посередницькі послуги під час здійснення операцій з купівлі-продажу нерухомого майна, під час підготовки та/або здійснення правочинів щодо купівлі-продажу нерухомості.  ………. | **Стаття 8.** Особливості діяльності спеціально визначених суб’єктів первинного фінансового моніторингу  ……  **2.** Виконання обов’язків суб’єкта первинного фінансового моніторингу **забезпечується суб’єктами рієлтерської діяльності, які надають посередницькі послуги під час здійснення операцій з купівлі-продажу нерухомості.**  ………. |
| **Стаття 14.**Повноваження суб’єктів державного фінансового моніторингу  1. Державне регулювання і нагляд у сфері запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення здійснюються щодо:  **….**  **8) суб’єктів підприємницької діяльності, які надають посередницькі послуги під час здійснення операцій з купівлі-продажу нерухомого майна, - спеціально уповноваженим органом.**  …….. | **Стаття 14.**Повноваження суб’єктів державного фінансового моніторингу  1. Державне регулювання і нагляд у сфері запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення здійснюються щодо:  **….**  **8) суб’єктів рієлтерської діяльності – спеціально уповноваженим органом.**  …….. |
| **Закон України «Про стандартизацію»** | |
| **Стаття 2.** Сфера дії Закону  ……..  2. Дія цього Закону не поширюється на санітарні заходи безпечності харчових продуктів, ветеринарно-санітарні та фітосанітарні заходи, будівельні норми, лікарські засоби, військові стандарти, стандарти медичної допомоги, бухгалтерського обліку, оцінки майна, освіти та інші соціальні стандарти, передбачені законодавством. | **Стаття 2.** Сфера дії Закону  ……….  2. Дія цього Закону не поширюється на санітарні заходи безпечності харчових продуктів, ветеринарно-санітарні та фітосанітарні заходи, будівельні норми, лікарські засоби, військові стандарти, стандарти медичної допомоги, бухгалтерського обліку, оцінки майна, **рієлтерської діяльності**, освіти та інші соціальні стандарти, передбачені законодавством. |
| **Закон України «Про третейські суди»** | |
| **Стаття 8.** Порядок утворення третейських судів  Постійно діючі третейські суди можуть утворюватися та діяти при зареєстрованих згідно з чинним законодавством України:  ……. | **Стаття 8.** Порядок утворення третейських судів  Постійно діючі третейські суди можуть утворюватися та діяти при зареєстрованих згідно з чинним законодавством України:  ……..  **Національній федерації фахівців у сфері рієлтерської діяльності.**  ……… |
| **Закон України «Про рекламу»** | |
| **відсутня** | **Стаття 25-2**. **Реклама об’єктів нерухомості, рієлтерської діяльності, рієлтерських послуг, професійних об’єднань у сфері рієлтерської діяльності**  **1. Реклама об’єктів нерухомості, рієлтерської діяльності, рієлтерських послуг, професійних об’єднань у сфері рієлтерської діяльності здійснюється з дотриманням вимог, встановлених статтею 34 Закону України «Про рієлтерську діяльність в Україні».**  **2. У разі порушення вимог, встановлених статтею 34 Закону України «Про рієлтерську діяльність в Україні», рекламодавець, виробник та/або розповсюджувач реклами об’єктів нерухомості, рієлтерської діяльності, рієлтерських послуг, професійних об’єднань у сфері рієлтерської діяльності сплачує до Національної федерації фахівців у сфері рієлтерської діяльності штраф у десятикратному розмірі мінімальної заробітної плати, встановленої законом на момент виявлення порушення.** |
| **Стаття 26.** Контроль за дотриманням законодавства про рекламу  1. Контроль за дотриманням законодавства України про рекламу здійснюють у межах своїх повноважень:  ……  **Відсутній**  2. На вимогу органів державної влади, на які згідно із законом покладено контроль за дотриманням вимог законодавства про рекламу, рекламодавці, виробники та розповсюджувачі реклами зобов'язані надавати документи, усні та/або письмові пояснення, відео- та звукозаписи, а також іншу інформацію, необхідну для здійснення ними повноважень щодо контролю.    Крім того, відповідний орган державної влади має право:  вимагати від рекламодавців, виробників та розповсюджувачів реклами усунення виявлених порушень вимог законодавства;  вимагати припинення дій, що перешкоджають здійсненню державного контролю;  надавати (надсилати) рекламодавцям, виробникам та розповсюджувачам реклами обов'язкові для виконання приписи про усунення порушень;  приймати рішення про визнання реклами недобросовісною, прихованою, про визнання порівняння в рекламі неправомірним з одночасним зупиненням її розповсюдження;  приймати рішення про зупинення розповсюдження відповідної реклами.  Органи державної влади зобов'язані повідомляти рекламодавців, виробників та розповсюджувачів реклами про розгляд справ про порушення ними вимог законодавства про рекламу не менше ніж за п'ять робочих днів до дати розгляду справи.    3. Рекламодавці, виробники та розповсюджувачі реклами під час розгляду питання про порушення цього Закону мають право:  бути присутніми на засіданні державного органу під час розгляду питання про порушення ними цього Закону;  подавати необхідні документи, давати пояснення;  отримувати копію протоколу засідання та рішення державного органу, прийнятого щодо них;  оскаржувати дії чи бездіяльність зазначеного державного органу та його посадових осіб до суду. | **Стаття 26.** Контроль за дотриманням законодавства про рекламу  1. Контроль за дотриманням законодавства України про рекламу здійснюють у межах своїх повноважень:  ……  **Національна федерація фахівців у сфері рієлтерської діяльності – щодо реклами об’єктів нерухомості, рієлтерської діяльності, рієлтерських послуг, професійних об’єднань у сфері рієлтерської діяльності в частині дотримання вимог, встановлених статтею 34 Закону України «Про рієлтерську діяльність в Україні».**  2. На вимогу органів державної влади, **уповноваженого органу Національної федерації фахівців у сфері рієлтерської діяльності**, на які згідно із законом покладено контроль за дотриманням вимог законодавства про рекламу, рекламодавці, виробники та розповсюджувачі реклами зобов'язані надавати документи, усні та/або письмові пояснення, відео- та звукозаписи, а також іншу інформацію, необхідну для здійснення ними повноважень щодо контролю.  Крім того, відповідний орган державної влади, **уповноважений орган Національної федерації фахівців у сфері рієлтерської діяльності** має право:  вимагати від рекламодавців, виробників та розповсюджувачів реклами усунення виявлених порушень вимог законодавства;  вимагати припинення дій, що перешкоджають здійсненню державного контролю;  надавати (надсилати) рекламодавцям, виробникам та розповсюджувачам реклами обов'язкові для виконання приписи про усунення порушень;  приймати рішення про визнання реклами недобросовісною, прихованою, про визнання порівняння в рекламі неправомірним з одночасним зупиненням її розповсюдження;  приймати рішення про зупинення розповсюдження відповідної реклами.  Органи державної влади, **уповноважений орган Національної федерації фахівців у сфері рієлтерської діяльності** зобов'язані повідомляти рекламодавців, виробників та розповсюджувачів реклами про розгляд справ про порушення ними вимог законодавства про рекламу не менше ніж за п'ять робочих днів до дати розгляду справи.  3. Рекламодавці, виробники та розповсюджувачі реклами під час розгляду питання про порушення цього Закону мають право:  бути присутніми на засіданні державного органу, **уповноваженого органу Національної федерації фахівців у сфері рієлтерської діяльності** під час розгляду питання про порушення ними цього Закону;  подавати необхідні документи, давати пояснення;  отримувати копію протоколу засідання та рішення державного органу, **уповноваженого органу Національної федерації фахівців у сфері рієлтерської діяльності**, прийнятого щодо них;  оскаржувати дії чи бездіяльність зазначеного державного органу, **уповноваженого органу Національної федерації фахівців у сфері рієлтерської діяльності** та **їх** посадових осіб до суду. |
| **Цивільний кодекс України** | |
| **Стаття 638. Укладення договору**  1. Договір є укладеним, якщо сторони в належній формі досягли згоди з усіх істотних умов договору.  Істотними умовами договору є умови про предмет договору, умови, що визначені законом як істотні або є необхідними для договорів даного виду, а також усі ті умови, щодо яких за заявою хоча б однієї із сторін має бути досягнуто згоди.  **Відсутній** | **Стаття 638. Укладення договору**  1. Договір є укладеним, якщо сторони в належній формі досягли згоди з усіх істотних умов договору.  Істотними умовами договору є умови про предмет договору, умови, що визначені законом як істотні або є необхідними для договорів даного виду, а також усі ті умови, щодо яких за заявою хоча б однієї із сторін має бути досягнуто згоди.  **Істотною умовою договору, за яким об’єкт нерухомого майна, його частина відчужується, реалізується та/або передається в найм (оренду), позичку фізичною особою, є індивідуальний реєстраційний номер інформаційного паспорта об’єкта нерухомості в Єдиній інформаційній базі даних у сфері рієлтерської діяльності відповідно до Закону України «Про рієлтерську діяльність в Україні.** |

**Народний депутат України Наталуха Д.А. (14)**

**Дирдін М.Є. (333)**

**Кубів С.І. (197)**

**Підласа Р.А. (100)**

**Скорик М.Л. (140)**

**Бакумов О.С. (374)**

**Шевченко Є.В. (282)**

**Медяник В.А. (242)**

**Іванчук А.В. (294)**

**Литвиненко С.А. (357)**

**Тарасенко Т.П. (120)**

**Радуцький М.Б. (18)**

**Волошин О.А. (154)**

**Жмеренецький О.С. (391)**

**Скічко О.О. (391)**

**Тарута С.О. (163)**

**Приходько Б.В. (411)**

**Одарченко А.М. (371)**

**Припутень Д.С. (97)**

**Кисилевський Д.Д. (239)**

**Стефанчук Р.О. (2)**

**Марчук І.П. (394)**

**Колтунович О.С. (146)**

**Кицак Б.В. (269)**

**Халімон П.В. (54)**

**Клочко А.А. (80)**

**Мовчан О.В. (351)**

**Брагар Є.В. (74)**

**Здебський Ю.В. (373)**

**Пасічний О.С. (328)**

**Березін М.Ю. (352)**

**Борзова І.Н. (229)**